



PROVINCIA DE SANTA FE  
Ministerio de Gobierno e Innovación Pública  
Secretaría de Gestión de Registros Provinciales  
REGISTRO GENERAL ROSARIO

**C**

Oficio o Casillero N°

**DOMINIO Y GRAVAMENES**

**SOLICITUD DE CERTIFICACION**

(Artículo 23 de la Ley Nacional 17.801)

SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE (DOMINIO Y SUS CONDICIONES)

(Art. 39 al 43 y 47 Ley Provincial 6.435)

<b>1</b>	ACTO Y MONTO	Fecha y N° de Presentación
----------	--------------	----------------------------

TRATANDOSE DE FRACCION/ES DE UNA MAYOR AREA INSCRIPTA, DETERMINAR:

Lote /s:	Manzana:	Plano N° / Año:
----------	----------	-----------------

Lote /s:	Manzana:	Plano N° / Año:
----------	----------	-----------------

Lote /s:	Manzana:	Plano N° / Año:
----------	----------	-----------------

<b>2</b>	DATOS DE INSCRIPCION:	<input type="checkbox"/> DOMINIO	<input type="checkbox"/> PROPIEDAD HORIZONTAL	(seleccionar lo que corresponde)
----------	-----------------------	----------------------------------	---	----------------------------------

DEPARTAMENTO:				MATRICULA (*)				
---------------	--	--	--	---------------	--	--	--	--

Tomó	Folio	Número	Tomó	Folio	Número	Tomó	Folio	Número

<b>3</b>	DATOS DEL INMUEBLE SEGUN TITULO INSCRIPTO:							
----------	--	--	--	--	--	--	--	--

UBICACION: DISTRITO:	ZONA (**)
----------------------	-----------

LOCALIDAD:	CALLE Y N°:
------------	-------------

ENTRE CALLES:	
---------------	--

LOTE:	MANZANA:	SUPERFICIE:	PLANO N° / AÑO:
-------	----------	-------------	-----------------

ARRANQUE:

RUMBOS, MEDIDAS LINEALES Y LINDEROS (Adaptar las iniciales a los rumbos si no coinciden con las aquí previstas):

N
S
E
O

CUANDO ES PROPIEDAD HORIZONTAL:

UNIDAD:	PARCELA/S:	UBICADA EN PLANTA/S:
---------	------------	----------------------

SUPERFICIES (m2): EXCLUSIVA:	COMUN:	VALOR PROPORCIONAL (%):
------------------------------	--------	-------------------------

<b>4</b>	TITULAR / ES DE DOMINIO SEGUN TITULO INSCRIPTO:	FRACCION
----------	---	----------

(Consignar: a) Si es persona humana: Apellido y Nombres completos, tipo N° de Doc. de Ident., C.U.I.L. / C.U.I.T. / C.D.I. b) Si es persona jurídica: Denominación y tipo, C.U.I.T. c) En uno u otro caso, la fracción de cada titular en el condominio o comunidad).


<b>5</b>	SOLICITANTE:	
----------	--------------	--

REGISTRO N°:	LOCALIDAD:
--------------	------------

Indicar la Pcia. o Cap. Fed.:

DOMICILIO:	TEL:
------------	------

<b>6</b>	SE AGREGAN	ANEXOS CONTINUANDO RUBRO / S N°
----------	------------	---------------------------------

Firma y Sello

MUY IMPORTANTE: 1) ESTE FORMULARIO DEBE LLENARSE A MAQUINA CON COPIA CARBONICA NITIDA O DOBLE IMPRESION.  
2) PARA SER VALIDAS, LAS ENMIENDAS DEBERAN SER SALVADAS EN EL RUBRO 7 "OBSERVACIONES" DEL ORIGINAL Y EL DUPLICADO CON FIRMA DEL SOLICITANTE.  
3) EFECTUAR EN ESTE MARGEN LAS REPOSICIONES FISCALES Y DE LEY N° 8994  
NOTAS: (\*) "MATRICULA" SI EL INMUEBLE YA ESTA REGISTRADO EN FOLIO REAL. (\*\*) "ZONA": CONSIGNAR SI ES URBANA, SUBURBANA O RURAL

DEBEN ANULARSE LOS ESPACIOS EN BLANCO QUE NO SE UTILICEN  
SI FALTA ESPACIO EN UN RUBRO CONTINUAR EN FORMULARIO "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO N° 6

<b>7</b>	OBSERVACIONES (otros datos, enmiendas, etc.):
..... Firma y Sello del Solicitante	

**PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO**

<b>8</b>	NO PUEDE DESPACHARSE LA SOLICITUD POR CAUSA DE:
----------	---

<b>9</b>	EL INMUEBLE DETERMINADO EN EL RUBRO 3 CONSTA A NOMBRE DE LA/S PERSONAS DETERMINADA/S EN EL RUBRO 4 DE LA SOLICITUD N° _____ DE FECHA _____ QUE ANTECEDE
----------	---

<b>10</b>	ADVERTENCIA: CERTIFICACIONES VIGENTES (con prioridad respecto de la presente: Art. 42 Ley 6435)
-----------	---

CON FECHA	CERTIFICADO N°	OPERACION	ESCRIBANO o JUZGADO	Reg. N°	Localidad	PLAZO (Días)

<b>11</b>	POR EL INMUEBLE DETERMINADO EN LA SOLICITUD SE REGISTRA:
-----------	--

HIPOTECAS - Inscripción				ESCRITURACION			MONTO
Tomo	Folio	Número	Fecha	Reg. N°	Localidad	ESCRIBANO	( R - reajutable )

  

EMBARGOS U OTRAS MEDIDAS - Anotación				JUZGADO	PROFESIONAL QUE INTERVINO	MONTO
Tomo	Folio	Número	Fecha			( R - reajutable )

OTROS DERECHOS, MEDIDAS CAUTELARES, RESTRICCIONES Y AFECTACIONES U OTRAS CONSTANCIAS

<b>12</b>	SE AGREGAN: ANEXOS CONTINUANDO RUBRO/ S N°:
-----------	---

DESPACHO: El presente CERTIFICADO se expide a la cero (0) hora de la fecha de presentación de la solicitud y con el resultado expresado en el/los RUBRO/S .....(Art. 40 y sgtes. Ley Provincial N° 6435), sobre la base de las referencias aportadas por el solicitante y a los efectos expresamente determinados por el mismo).

.....  
 Firma y Sello del Jefe o Reemplazante

AL PRODUCIR EL DESPACHO DEBERAN ANULARSE LOS RUBROS Y LOS ESPACIOS QUE NO SE UTILICEN, PERO SI FALTA ESPACIO EN ALGUN RUBRO SE CONTINUARA EN "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO 12

INTERVINO
-----------

VERIFICO
----------