

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR

ENRIQUE BATTANI

Por disposición Juez Primera Instancia Distrito Civil, Comercial, Quinta Nominación, Rosario Secretaria suscripta hace saber en autos: MACEIRA OSVALDO ISMAEL y DIAZ TERESA del VALLE s/Quiebra - Incidente de Realizaciones de Bienes (Exp.737/03), Martillero Publico Enrique Battani - (CUIT 20-0613966667-6), rematará 07 de Agosto de 2007; 15:30 Hs en Sede Asociación Martilleros - E. Ríos 238 - Rosario, o el siguiente hábil posterior, en el mismo lugar, hora y condiciones si el designado fuere feriado o afectado por medidas o acciones fuerza mayor, lo siguiente: el siguiente inmueble: Un lote de terreno con lo edificado, clavado y plantado de esta ciudad de Rosario, departamento del mismo nombre de la Pcia. de Santa Fe, el que según el plano archivado bajo el Nro 48699 -año 1966 se designa como lote Nro 14 y esta ubicado en las esquinas formadas por las calles La República y Theobald (Hoy Venezuela) y mide: 9,03 mts. de frente al S sobre calle La República; por 23,14 mts. de fondo y frente al O sobre calle Venezuela, teniendo en su contrafrente al N° 9,01 mts. Encerrando una superficie total de 208,72 mts² y linda al E con el lote 13 y al N con parte del lote 15, todos de la misma manzana y plano. Inscripción de Dominio: Matrícula 16-28719-Dpto. Rosario. Informa Registro General Rosario consta nombre de los demandados (50% c/u- DNI 12.133.143 y DNI 13.044.427) Hipoteca: Presentación Nro 358.710 de fecha 30/07/97 - 1° Grado - U\$S 7.800. a favor de Della Bianca Hebe Esther (DNI 5.530.034) - Balcarce 675 - Dpto. 2 Rosario. Subsistente: Embargo: 1° Presentación 362671 de fecha 30/07/99 - U\$S 5.614,23 - Orden: Juzg. Dist. 9ª. Rosario. Autos: Corp. Banca SA c/Otros s/J Ejecutivo (Expte 1115/99). 2° Presentación 331517 de fecha 12/04/00 - \$ 750 - Orden: Juzg. Ejec. Civil 2ª. Nom. Rosario. Autos: Caampanini Fernando c/Otra s/J Ejecutivo (Expte 10684/99). 3° Presentación 363878 de fecha 26/07/00 - \$ 7.907,04 - Orden: Juzg. Dist. 9ª. Rosario. Autos: Banco Torquinst SA c/Otra s/J Ejecutivo (Expte. 545/99).- Inhibiciones: 1°) T° 11 IC - F° 89 - Nro. 315947- 21/02/01 - Sin monto - Orden: Este Juzgado- Autos: Del rubro. 2°) T° 11 IC - F° 90 - Nro. 315948- 21/02/01-Sin monto- Orden: Este Juzgado- Autos: Del rubro. 3°) T° 117 I - F° 838 - Nro. 312682- 22/02/05 \$ 600- Orden: Juzg Ejec Civil 2ª. Nom. Rosario. Autos: Municipalidad de Rosario c/Otro s/Apremio (Expte. 6056/01. Otras afectaciones al dominio: no se registran. Base \$ 13.360 (Av. Fiscal) Retasa \$ 10.020- U. Base \$ 6.680. El comprador abonara acto remate, efectivo y/o cheque certificado 20% precio compra a cuenta, y 3% comisión al martillero. Saldo de precio deberá abonarse dentro de los 5 días de intimado el comprador luego de aprobada la subasta con los efectos y apercibimientos previstos en los arts.499 y 497 del CPCC. Solo se admitirá la compra en comisión cuando se denunciare el nombre y DNI del comitente en el acta de remate estableciéndose 5 días para su ratificación. Los impuestos, tasas y contribuciones a partir de la fecha de quiebra (31/08/00) e IVA, como así también los gastos de transferencia son a cargo del adquirente. El inmueble saldrá a la venta con la condición de Desocupable (Art. 504 CPCC)- Edictos a publicarse en el BOLETIN OFICIAL y Diario Juris. Exhibición: Días 03 y 06 de agosto el Horario 15 a 17 horas. Se hace saber a sus efectos. Secretaria, 24 de julio de 2007. María Victoria Casiello, secretaria.

S/C 2704 Jul. 31 Ag. 6

POR

MARIA ROSA YBALO DE HASAN

Por disposición del Sr. Juez de Primera Instancia Distrito Civil y Comercial de la 13ª. Nom., Rosario, en autos: P.R.E.B.A.CO. c/OTROS s/EJECUCION PRENDARIA, Expte. 908/06 se ha dispuesto que la Martillera María Rosa Ybalo de Hasan (CUIT 27-06684228-8), venda en Pública subasta el día 17 de agosto de 2007 a las 19 Hs. en la Asociación de Martilleros, Entre Ríos 238 Rosario, un camión usado marca Mercedes Benz tipo chasis con cabina modelo LO 1114/48 año 1978, motor marca Mercedes Benz N° 18055 A-turbo, chasis marca Mercedes Benz N° 341042-10-036928. Dominio VZU 863, con la Base de \$ 16.734,47, y de no haber ofertas con retasa del 50% y de persistir la falta de postores sin base y al mejor postor. Del informe del Registro Automotor surge que el dominio se encuentra inscripto a nombre del demandado (D.N.I. 23.925.917) Registra prenda en primer grado a favor de la actora de fecha 28/11/2005 por \$ 38.000. Inhibición y Embargo: no registra. El comprador se hará cargo de lo adeudado en concepto de patentes, infracciones de tránsito, multas e impuestos adeudados e IVA sí correspondiere y abonará el precio integro de su compra en dinero efectivo o cheque certificado, con más el 10% de comisión al Martillero. Entrega inmediata del bien subastado en el estado de uso y utilidad en que se encuentra. Todos los gastos de transferencia y levantamiento de gravámenes, a cargo del comprador, como así también el traslado. Exhibición: Córdoba 5280, Rosario. Secretaría, 24 de julio de 2007. Mabel A. M. Fabbro, secretaria.

\$ 87□2666□Jul. 31 Ag. 2
