

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR
ANGEL LUIS EBERHARDT

Por disposición de la Sr. Juez de 1° Instancia de Distrito N° 1 en lo Civil y Comercial de la 6° Nominación de Santa Fe, secretaría de la autorizante, en los autos caratulados: "LAINATTI HNOS. S.A. C.U.I.T. N° 30-53219592-2 s/QUIEBRA". Expte. N° 208/92, en trámite por ante el Juzgado, el Martillero Público Angel Luis Eberhardt, Matrícula N° 760, CUIT. 20-12565594-8, procederá a vender en pública subasta el día martes 14 de diciembre de 2010 a las 10 hs, o el día hábil siguiente a la misma hora si aquel resultare feriado en la Planta de Silos de la Fallida, ubicada en calle Juan de Garay N° 751, de la localidad de Llambi Campbell, Pcia. de Santa Fe, 1°: con la base del avalúo fiscal de \$ 92.846,18; (Avaluó Fiscal Sumatorio de los inmuebles). Si no hubiere postores se efectuará acto seguido una segunda subasta con la base retasada en un 25% y si tampoco lo hubiere, una tercera subasta Sin Base y Al Mejor Postor, los bienes Inmuebles en forma conjunta, los que integran el establecimiento perteneciente a la fallida Lainatti Hnos. S.A., consistente en La Planta de Silos Ubicada en la Localidad de Llambi Campbell, Pcia. de Santa Fe, e inscriptos bajo los: 1) N° 19289, F° 2762, T° 301 Impar Dpto. La Capital, 2) N° 2112, F° 0390, T° 339 Par, Dpto. La Capital y 3) N° 19286, F° 1524, T° 455 Par, Dpto. La Capital, cuya descripción de títulos indican: 1) "una fracción de terreno, parte de una manzana de terreno, designada en el plano respectivo con el N° 8 de las que forman el pueblo de Llambi Campbell, depto La Capital de la Pcia. de Santa Fe. La fracción se designa como Lote II y tiene las siguientes medidas, superficies y linderos: cien metros de frente al Este, Línea B-C; Cien metros con quince centímetros en su lado Oeste, Línea E-F y Cincuenta Metros en sus lados Norte y Sur, respectivamente, líneas F-B y E-C, respectivamente, lindando: al Norte, con calle pública sin nombre; al Sur, también con calle pública sin nombre; al Oeste, con el Lote I del mismo plano relacionado y al Este con Ruta n° once pavimentada", 2) "dos fracciones de terrenos con todo lo clavado, plantado, edificado y adherido al suelo que es parte de otra de mayor extensión ubicada en la manzana N° 8 del pueblo de Llambi Campbell, Depto La Capital de la Pcia. de Santa Fe. Dichas fracciones se designan: a) Lote Ib cuyas medidas superficies y linderos son Cincuenta Metros veinte centímetros de frente al Norte línea A-F, Cincuenta metros dieciséis centímetros en su lado Sud Línea J-I, Veinte metros en sus lados Este Línea F-J y Veinte metros en su lado Oeste Línea I-A, lindado al Norte en calle pública n° 8, al Sud con Lotes la e lc del mismo plano citado, al Este con Avelino Luis y Omar Reinaldo Lainatti y al Oeste con calle Hipólito Irigoyen con una superficie total de Mil tres metros con sesenta decímetros cuadrados; b) Lote lc cuyas medidas, superficie y linderos son: Diez metros de frente al Sud Línea E-H, Diez metros en su lado Norte Línea G-J, Ochenta metros quince centímetros en su lado Este Línea J-E y Ochenta metros dieciocho centímetros en su lado Oeste Línea G-H, lindando al Sur que en su frente con calle pública N° 7, al Norte con el Lote Ib antes descripto, al Este con Avelino Luis Lainatti y Omar Reinaldo Lainatti y al Oeste con el Lote la del mismo plano, con una superficie total de Ochocientos un metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados. 3) "una fracción de terreno baldío, con todo lo adherido al suelo, que según título forma parte de la manzana N° 8 de las que forman el pueblo Llambi Campbell, Depto La Capital de la Pcia. de Santa Fe, se individualiza como Lote "I a 2" (Polígono DKLHD) y, formando esquina, mide: Veintiséis metros cuarenta y cinco centímetros, Línea DK, en su frente al Oeste, por igual

contrafrente al Este, Línea LH, y Cuarenta metros en su frente y fondo al Sur, Línea HD y Cuarenta metros cinco centímetros en su contrafrente al Norte, Línea KL, con una Superficie total de Un mil cincuenta y ocho metros sesenta y siete decímetros cuadrados, lindando: al Oeste, con calle Hipólito Irigoyen; al Sur con calle Pública N° Siete; al Este, con Avelino Luis Lainatti y otros y al Norte, con el Lote I a 1, del mismo plano y subdivisión. El Registro General hace saber que el dominio subsiste a nombre de la fallida, que no se registran hipotecas y ni embargos y registra inhibición: 16/03/92, Aforo 012597, estos autos. Estado definitiva s/prescripción. La API informa al 21/09/10: Partidas N° 10-03-00-134.589/0002-6, N° 10-03-134.589/0003-5 y N° 10-03-134.589/0004-4, no registran deuda en concepto de Impuesto Inmobiliario hasta la cuota 3 del año 2010. Oficina Contribución de Mejoras: Informa que dichas partidas se encuentran situadas fuera de la zona contributiva de la ley 2406 TO y no se hayan afectadas por las leyes N° 2157, 2168, 2250, 3375 y 11461. La Comuna de Llambi Campbell informa que las partidas ante dicha no poseen deuda al 24/09/10. El Lucero Coop. Ltda. de Prov. de Obras y Serv. Púb. Llambi Campbell informa al 23/09/10, que Partida 10-03-00-134.589/0002-6 no adeuda concepto alguno. Partida 10-03-134.589/0003-5 adeuda \$ 1022 y Partida 10-03-134589/0004-4 adeuda \$ 1022, en concepto de construcción red comunitaria de agua. Condiciones: Quien resultare comprador, deberá abonar en el acto de remate el 10% a cuenta del precio y la comisión de ley de martillero en dinero en efectivo y el saldo al aprobarse la subasta. Hágase saber asimismo que los compradores deberán abonar los tributos que adeudaren los inmuebles, desde fecha de la subasta y el I.V.A. si correspondiere. Asimismo infórmese a los eventuales compradores que deberán conformarse con las constancias de autos, no admitiéndose reclamación alguna por insuficiencia o falta de títulos y que en el acto de subasta deberán acreditar su condición frente al AFIP. 2°: Sin Base y Al Mejor Postor los bienes rodados siguientes: 1. Camión Fiat Iveco 6.19 Modelo 1990 Dominio TTY 792. 2.- Acoplado Salto Modelo 1990 Domino TTY 766. 3. Camión Mercedes Benz 1518 Modelo 1986 Dominio TTY 786. 4. Acoplado Helvética Modelo 1986 Dominio TYB 208. 5. Camioneta Peugeot 504 diesel, Modelo 1989 Dominio TTY 767. Informa Registro Nacional de la Propiedad automotor: que los dominios mencionados no tienen: usufructo, leasing u otras medidas que afectan la posesión o tenencia, Guarda habitual, Medidas Cautelares, Prendas y Denuncias de venta. Comuna de Llambi Campbell, Informa que los dominios antes descriptos no poseen deuda. Condiciones: Quien resultare comprador, deberá abonar en el acto de remate el 10% a cuenta del precio y la comisión de ley de martillero en dinero en efectivo y el saldo al aprobarse la subasta. Hágase saber asimismo que los compradores deberán abonar los tributos que adeudaren los rodados, desde la fecha de la subasta. Serán retirados por los respectivos compradores en el estado y lugar en que se encuentran depositados en el término de 48 horas posteriores a la realización de la subasta por exclusiva cuenta y riesgo. Asimismo podrán ser revisados en su lugar de depósito de 17 a 20 hs, los días 9 y 10 de diciembre del año en curso. 3°: Sin Base y Al Mejor Postor, los restantes bienes muebles individualizados: Lote 1- 1 Escritorio de Metal 4 Cajones C/Vidrio; Lote 2- 1 Escritorio de Metal 4 Cajones c/Vidrio; Lote 3. 1 Escritorio de Metal 4 Cajones/C/Vidrio; Lote 4- 1 Escritorio de Madera c/Neolite 6 Cajones; Lote 5 - 1 Escritorio de Madera c/Neolite 6 Cajones; Lote 6- 1 Escritorio de Madera c/7 Cajones; Lote 7 - 1 Sillón Giratorio Cuerina Gris, 1 Banqueta de madera y 1 Sillón Giratorio Tapizado; Lote 8-1 Armario Metálico Szeifer-2 Ptas. 1,60x1,50; Lote 9 -1 armario metálico-2 ptas. 1,20x1,40; Lote 10- 1 Perchero Metálico, 1 Reloj de Pared Marca Irel y 1 Lámpara Flexible Color Negro; Lote 11 - 1 Armario de 1 Pta. con vidrio, Lote 12- 1 Fichero Metálico P/Carpetas Colgantes; Lote

13-1 Estantería Metálica de 2,20; Lote 14-3 Mesas P/Maquina Escribir Con Vidrio; Lote 15 - 2 Mesas p/Maquina Escribir, 1 Silla Tapizada Cuerina Marrón metálica y 3 cestos p/Papeles Plásticos Colombraro; Lote 16- 1 Anafe 2 Hornallas Marca Aligas, 1 garrafa p/anafe 10 kl y 1 máquina p/café marca su bar; Lote 17-1 Escalera Madera c/9 Escalones P/Altillo; Lote 18- 2 sillas de madera y 6 sillones plásticos; Lote 19- 2 heladera siam-1 pta; Lote 20 -1 aire acondic. Conqueror 3000 FR; Lote 21- 1 Aire Acondicionado Conqueror 3000 FR.; Lote 22-1 Teléfono Panasomic-P/Fax, 1teléfono G.E. y 1 teléfono siemens; lote 23-1, Monitor Samsung, 1CPU sin marca, 1teclado sin marca y 1 teclado Genius, Lote 24- 1 Monitor View Sonic 1 CPU. Intel Inside Pentium, 1teclado Marca Genius, 2 Estabilizadores Marca Alambrux y 1 Modem Duet Speed Hub 8; Lote 25 -1 Monitor Samsung- Syncmaster 793S, 1CPU-Sansungrw 52-32-52; 1 Impresora Epson 1050, 1 Mesita Chata P/CPU; Lote 26 - 1 Impresora HP Laserjet; Lote 27-1 Chimango Con Motor Corradi De 7,5 CV- color amarillo en funcionamiento Lote 28 - 1 chimango sin motor color rojo; Lote 29 -1 chimango con motor Corradi de 20cv-color azul; Lote 30 -1 barredora con motor de 7,5 CV en func. Lote 31 - 1 Pulseadora Moretta N° 20-Carga Máxima 80 Kg. Con Motor Czerweny de 1 CV; Lote 32 - 1 elevador de carga sin marca con motor Czerweny de 7,5 CV; Lote 33 - 1 clasificadora de semillas, 1 clasificadora de semillas Gessi Metalúrgica Agropecuaria N° 55 con Tolva de carga de semillas y motor acec de 7,5, desarmada, Lote 34 1 moledora tritural con dos bocas y motor Corradi de 3 Cv trifásica; lote 35 -1 cinta transportadora p/Bolsa Inhsa c/Rueditas y 2 motores czerwy de 1 CV; lote 36; Lote 36 - 1 chimango largo c/motor Czerweny de 10 cv en funcionamiento, color celeste y 1 chimango en desuso sin motor c/ blanco; Lote 37 -1 chimango grueso con motor Corradi de 12,5 CW- color celeste; Lote 38 - 1 maquina de escribir manual lexicón 80; Lote 39- 1 maquina escribir manual lexicón 80; Lote 40 -1 Radio Johnson, 7 maquinas de sumar manuales Olivetti, 1 reflector suelto de respuesto, 4 maquina de calcular Olivetti Logos 49; Lote 41- 1 cortadora de Césped sin marca y N° 1 caja fuerte marca Cóndor S/N°; Lote 42 - 1 mesa de madera de 2 x 1 m. aprox., 4 sillas tapizadas cuerina verde y 1 silla tapizada cuerina marrón; Lote 43- 1 escalera de madera-2 cuerpos c/rojo; Lote 44 -1 reductor de la noria color verde; Lote 45 - 1 mezclador de cereales con dos bocas (color azul); Lote 46 - 1 escritorio de madera marrón con 16 cajones; Lote 47 - 1 maquina de escribir eléctrica Olivetti tecne 3 y 1 maquina de calcular Casio dl-270B; Lote 48-1 soldadora autógena s/m con un tubo de oxigeno, 1 cajón metálico de 1,50 x 0,50 M, 1 caja herramientas varias y 2 graseras de 10 y 20 KG; Lote 49 - 1 Bloc de Motor Mercedes Benz 1517, 5 Motores Eléctricos, 1 campana de acoplado helvética, 1 amoladora, 1 soldadura desarmada, 2 aparatos aire acondicionado York s/n° y 1 maquina contabilidad Olivetti Audi 6 S.; Lote 50-18 Sobrebarandas Acoplado Estructura Metal y 1 juego sobredandas p/acoplado- completo; Lote 51 - 1 armario de madera- 2 ptas. c/vidrio y 1 armario de madera p/guardar repuestos; lote 52 - 6 cables de acero de 20 mts. riendas galpón y 2 columnas metálicas para reflectores; Lote 53 -1 tanque agua 2000 lts c/bomba p/lavado camiones; Lote 54- 7 zarandas de trigo p/chamiquera; lote 55- 2 quemadores de repuesto p/secadora; Lote 56 - 1 ventilador de secadora eureka; Lote 57- 2 calefones eléctricos marca Lavarmin; Lote 58 -1 Chamiquera 30 Tn/Hs- Marca Garelli N° 343-Serie LG600; Lote 59- 2 silos de alambre; lote 60- 1 estabilizador cte.- Micro Max-Trv y Impresora Epson LX 300; Lote 61- 1 mostrador de madera 2 tapas y 1 mesita de madera de 1 x 1 mts.; Lote 62-1 balanza de precisión para análisis; Lote 63- Balanza P/PH-N° JNG 20585; Lote 64- 4 Juegos Zarandas Aluminios; Lote 65- 1 mesa de madera, 1 reloj de pared marca time y 2 teléfonos siemens; lote 66- 1 balanza p/1000 kg. sin marca y n°; Lote 67- 1 balanza /farm - marca TBC- N° 238; Lote 68 -1 perchero madera, 1 banqueta

madera y 1 asiento fijo - tapizado cuerina; Lote 69- 1 alarma secadora chica, y 1 campanilla de teléfono; Lote 70- 1 matafuego marca gloria, capacidad 5Kg, 1 matafuego marca centimax - Cap. 10 Kg. y 1 ventilador chico c/continua; Lote 71- 1 pizarrón madera negro- c/planos silos, 1 pizarrón madera negro; Lote 72-1 calador largo de bronce y 1 calador para bolsas; Lote 73 -1 calador de bronce corto y 1calador acero inoxidable - largo; Lote 74 -1 malacate con motor clo de 3 C.V.; Lote 75 -1 morsa con mesa de apoyo; Lote 76- 1 Bombeador c/Motor de 1/2cv.; Lote 77- 1 bomba sumergible con su llave; Lote 78- 1 garrafita con calentador y 1 garrafita para carga gas de 3 kg.; Lote 79- 1 mesa de madera ,60 x 3 mts - color gris y 1 catre para muestras de chapa; lote 80- 1 armario madera- 2 caj.-4 puertas (con repuestos) y 1 banquito 3 patas- color verde; lote 81- 4 rollos de cable prolongación trif. largo y 2 rollos de cable prolongación trif. corto; Lote 82- 1 aparejo a cadena y 1 morsa de mano; lote 83- 1 motor Corradi -1 CV. basculante secadora chica; Lote 84- 1 aceitera de mano, 1 caja herramientas metálica con 34 llaves y 1 tenaza; Lote 85- 2 martillos, 1 pulseana, 1 cortafierro, 1 lima, 1 grasera de mano y 1 barreta de hierro larga; lote 86- 1 bomba p/sacar agua - motor villa 1,5cv; lote 87- 1 fumigadora cereal c/rec. P/agua- rueditas y manguera pico; Lote 88- 1 pala punta de hierro; Lote 89- 2 palas anchas c/madera; Lote 90- 1 horquilla de hierro; Lote 91- 4 palas cerealeras; Lote 92- 2 humedimetro tesma A-79-en uso, 1 humedimetro IPA; Lote 93- 1 caja metálica con llaves tubos, 1cajón de madera- repuestos varios- llaves trifásicas y 1 sierrita de mano; Lote 94- carretilla de chapa; Lote 95- 1 escalera de hierro; Lote 96 -1 burro de hierro y 1escalerita de hierro de 2 patas; Lote 97- 2 planchas de madera, 1 lote de tirantes de madera, 1 lote de tablas de madera y 1 lote de varillas de madera; Lote 98- 2 tolvas cerealeas, sola y brussa; Lote 99- 2 balanzas p/pesar bolsas -balma-P/600 Kg.; Lote 100- 2 balanzas p/pesar bolsas- sin marca; Lote 101- 9 columnas de hierro p/tinglados; Lote 102- 1 cortadora de chapa N°4-nodular, 1 molde de hierro p/hacer cabriadas y 2 tambores galvanizados; Lote 103- 1 Hidrómetro Hd 1000 Lc Delver; Lote 104- 1 fragua, 2 aireadores, 1 burro de madera; lote 105- 1 escalera de hierro de 2 patas; lote 106- 1 bigornia; Lote 107- 1 morsa de pie; Lote 108- 1 desparramador de chimango, 1 banco de trabajo; Lote 109- 1 rollo cable trifásico con portarollo; lote 110- 1 rollo de sogas con portarollo; Lote 111- 1 esmeril de mesa con cepillo; Lote 112 -1 grasera de mano de 3 KL, 1 remachadora; Lote 113-1 taladro eléctrico de mano; Lote 114- 1 amoladora de mano; Lote 115 -1 ventilador de pie- marca teima; Lote 116- 1 acoplado - 2 ejes- marca helvética; Lote 117- 1 acoplado -3 ejes -helvética- pat. S-143075; Lote 118- 1 acoplado chata-4 ruedas- color azul; lote 119- carrito de 2 ruedas -1 eje y lote 120- tractor hanomag R 75 HP- Mod/1968 - Motor N° 513451000 - chasis 762888. Registro de Crédito Prendario N° 1 y N° 2: informa que el Fondo de Comercio de la Firma 71028 71027, los bienes identificados con N° no registran Gravamen Prendario, no se puede dar información sobre los demás bienes por no estar debidamente identificados conforme al art. 11 inc. d de la ley 12962, al 07/10/10. Condiciones: Quien resultare comprador, deberá abonar en el acto de remate el 100% del precio y la comisión de ley de martillero en dinero en efectivo. Constatación: en Llambi Campbell, a los 4 días del mes de Octubre de 2010, el Juez comunal de Nelson y a cargo del Juzgado Comunal de Llambi Campbell, dando cumplimiento a lo ordenado, me constituí en los Inmuebles descriptos en el presente Oficio, a los fines de llevar adelante la constatación solicitada, sito sobre calle Juan de Garay N° 751 de Llambi Campbell conjuntamente con el Martillero Angel Eberhardt, debidamente Autorizado para intervenir en el presente diligenciamiento. De inmediato se procede a elevar la Constatación: 1) En los Inmuebles descriptos, funciona una planta de silos donde se almacenan cereales de distintos tipos, para su posterior

venta y/o también como depósito de los mismos. No hay persona que viva, en dicha planta cerealera; si están los operarios que cumplen la función de empleados para el mantenimiento y funcionamiento de la misma, existen administrativos y personal de planta en una cantidad a la vista de Seis (6), y si se les informa verbalmente que la presente medida judicial es a los fines de la subasta, datos de los mismos son: Alfredo Carlos Somasco, en calidad de Gerente; Rubén Oscar Ferrari, perito en granos, Sr. José Juan Visetti y Gustavo Daniel Romero, en calidad de personal de planta, y los Sres. Martín Juan Ramello y Ramón Epifanio Martínez, choferes de los camiones de la planta de silo. 2) En los Inmuebles Constatados se informa que existen las siguientes mejoras: Una Construcción destinada para Oficina de material de mampostería, Techo de dos aguas su formato construida de losa, compuesta de un ambiente de la oficina, un baño instalado, una cocina y pasillo que une los tres ambientes, paredes revocadas, cielorraso de material, en la oficina un entresuelo de madera, las aberturas son de chapa y madera, sus medidas: 10,85 por 3,50 mts. aproximadamente; otra Edificación construida de material de mampostería destinada para refugio de la Balanza de pesar grandes vehículos de carga, compuesta de una habitación y baño precario, paredes revocadas, piso de mosaico calcáreo, cielorraso de material, techo de losa, siendo sus medidas 4,80 x 4,40 mts. aproximadamente; en el centro de los cuatro silos de chapa clavados, existe una construcción de material de mampostería, donde se encuentran los comandos de los silos posee techo de losa, piso de hormigón armado, paredes revocadas, sus medidas de 5,00 x 4,00 mts. aproximadamente; en el sector lado Este de los silos, existe construido un Tinglado de chapa de zinc, con cabriadas de hierro que cubre la descarga del cereal para almacenar en los silos donde esta la tolva y mide: 10,50 x 5 mts. aproximadamente; En su lado Oeste de los silos, existe un Tinglado grande de chapa de zinc, tipo parabólico, con cabreadas de hierro, que es utilizado para descarga y carga del cereal, también como depósito los camiones de la empresa, como así también las herramientas, sus medidas: 25 x 20 mts. aproximadamente; Además en sector del inmueble lado Noroeste, existe un amplio galpón construido de material de mampostería (ladrillos comunes de treinta) paredes revocadas en su interior, techo de chapa de zinc tipo parabólico, piso de hormigón alisado de Portland, posee seis ventiluz en sus lados norte y sud, con tensores en su interior, en el sector Oeste existe un portón de chapa de dos hojas, y en el sector Este abierto sus medidas: 20 x 50 mts. aproximadamente; contiguo a este galpón existe en su lado Sud, un tinglado con una habitación interna, con techo de chapa de zinc, piso de hormigón con Portland alisado, una fosa, un Altillo de hormigón, con tres ventiluz de hierro, sus medidas: 5 x 3 mts. aproximadamente; además otra construcción precaria para utilizarla para baño con W.C. y ducha, edificada con material de mampostería, techo de losa, piso de hormigón; un Quincho precario con techo a dos aguas de chapa de fibrocemento, y un asador criollo, contiguos a este, existe lavadero precario de camiones y las herramientas, con tanque de dos mil litros de agua y casilla precaria para el depósito de la Bomba eléctrica. En los sectores lado Noreste, Sur-Este, Sud, y Sudoeste, existen para el ingreso a la planta cerealera portones de dos hojas de hierro precario, también en su perímetro lados Norte, Este, Sud y parte del lado Oeste rodeado con alambrados muy precarios y estructuras de hierro precaria, mucha maleza, todas las mejoras que existen en los inmuebles se encuentran en buen estado de uso y conservación solo existen los deterioros del paso del tiempo y el buen uso; cabe señalar que en la construcción donde funciona la Oficina tiene piso de mosaico granito; 3) Posee luz eléctrica todo el predio, agua, pavimento en su lado Este, y linda con la Ruta Nacional N° 11 que une el norte con el sud argentino, como así también los países limítrofes (Paraguay, Brasil), las calles de

sus lados Sud, Oeste y Norte son de tierra y algo de afirmado de escoria, del centro de la localidad esta a unos quinientos metros aproximadamente como así también de las escuelas, comisarla, comuna, etc. II) con respecto al estado de los Bienes Muebles que se detallan en el inventario que se adjunta al presente, es bueno, y esta todo lo indicado, descrito en el mismo y se adjunta al presente Diligenciamiento. No siendo para más previa lectura y ratificación se dio por terminado el acto (fjs. 3963, 3964, 3965). Publíquense edictos en el BOLETIN OFICIAL conforme lo dispuesto en la ley 11.287 y cumplimentese lo resuelto en el Acuerdo Ordinario celebrado el 07/02/96, Acta n° 3. Respecto de la publicidad la misma se efectuara conforme lo normado en el art.208 de la LCQ como se solicita. Mayores informes: en Secretaría Juzgado y/o al Martillero T.E 0342-154230018. Santa Fe, 19 de noviembre de 2010. Silvia Zabala De La Torre, secretaria.

S/C 119546 Nov. 29 Dic. 3

POR
HECTOR ALFREDO MARI

Por disposición del Juez de 1° Instancia de Circuito N° 23 de la ciudad de Las Rosas, el actuario infrascripto hace saber que en autos, DE BENEDETTI, EZEQUIEL c/Otros s/Demanda Ejecutiva. Expte. N° 209/09, se ha dispuesto que el Martillero Héctor Alfredo Mari, remate el día 3 de Diciembre de 2010 o el hábil siguiente si el fijado resultare inhábil, si las 10,30 horas, en las puertas del Juzgado Comunal de Las Parejas. Se Subastará el 50%, indiviso del siguiente rodado a saber: "una Pick-up, Dominio; EHT-724, Fábrica; Ford Argentina S.C.A., Marca; Ford, Tipo; Pick-up, Ranger XL C/C 4x2 2,8L D, Año 2004, Fecha de Inscripción; 30/01/04, Marca de Motor; Internacional, N° de Motor; C20150356, Marca de Chasis; Ford, N° de Chasis; N° 8AFDR12F34J342887. Saldrá con la base de \$ 17.500 y de haber postores, con una retasa del 25%, como última base, al contado en efectivo, o certificado. Según constatación: se trata de una Pick-up usada, en buen estado de conservación, color oscuro, con cuatro cubierta en buen estado, radio - estéreo de fabrica, con enganches para lona en la caja, con los 2 espejos retrovisores, y cuatro cubre vidrios, y con los siguientes faltantes en motor: batería, toma de aire, tensores de correa, intercooler, cubre paleta y radiador de agua, atento lo cual la unidad se encuentra sin funcionar, más detalles obrantes en autos. Del informe Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, según rec. N° 8782548, Dominio; EHT-724, 100% a nombre de Catena, Carlos Alberto, DNI N° 17.735.327, registran las siguientes medidas cautelares. No Registra Inhibición, No Registra Prenda, pero los siguientes Embargos: 1º) De fecha inscripción, 17/09/08; caratulados: Juzgado Federal N° 2 de Rosario; Secretaría: Dr. Chede, Expte. N° 3955, Autos: A.F.I.P. c/Otros s/ Ejecución Fiscal. Monto \$ 1.873,81. 2º) Embargo: Insc. 03/07/09, monto \$ 10.500. autos: De Benedetti, Ezequiel c/otros s/Demanda Ejecutiva, Expte. N° 209/09. ordenado Juzgado de 1ª. Instancia Circuito N° 23 de Las Rosas, Prov. Sta. Fe. 3º) Embargo: Insc. 30/07/09, monto \$ 8.327,03 autos: De Benedetti, Sergio c/otros s/Medidas preparatorias, embargo preventivo. Expte. N° 208/09, ordenado Juzgado de 1° Instancia de Circuito N° 23 de Las Rosas. 4) Embargo Insc. 03/11/09, monto \$ 9.139,05, autos. Juzgado Federal N° 2 de Rosario, secretaria Dr. Chede Autos: A.F.I.P.-DGI c/Otros s/Ejec. Fiscal Expte. N° 43516.- Informe de Renta; por patentes asciende a 351,08, de fecha 23/09/2010, más detalle obrantes en autos.- Informe de la Comuna de Las Parejas, no registra, deudas por multas, obrantes en autos.

Informe de revenido; sin novedad. Saldrá a la venta al contado en un 100%, en y dinero en efectivo, o cheque certificado. El 50% indiviso del rodado se entregará en carácter de tenencia una vez confeccionada el acta de subasta y abonado el precio, debiendo el adquirente abstenerse de su utilización hasta que se efectúe la transferencia de dominio. Las deudas atrasadas que pudiesen existir por patentes, incentivo docente, o cualquier otro concepto que gravare el rodado, serán a cargo del comprador al igual que los gastos de transferencia del dominio. Las deudas atrasadas, obrantes en autos, integran el precio de venta, más la comisión del martillero se fija en 10% más IVA., todo en pesos y dinero efectivo, y/o cheque certificado bajo apercibimiento de Ley Art. 497 y 499 del CPCC. El adquirente recibe el rodado en las condiciones en que se encuentra no aceptando reclamo de ninguna índole después del acto de subasta. Días de visita 1 y 2 de Diciembre de 2010, desde las 15 a 19 hs. De resultar feriado, inhábil, o por cualquier motivo que impida el normal desarrollo de la subasta se realizará el día inmediato posterior hábil a la misma hora, lugar y condiciones. Todo lo que se pública a sus efectos y por el término de Ley en BOLETIN OFICIAL de Santa Fe, no aceptando reclamos de ninguna naturaleza después de la subasta. Informes en Secretaría de este Juzgado y/o Juzgado Comunal de Las Parejas y/o al martillero Héctor Alfredo Mari, TE. 03471-15681245 y 472046, 18 a 20 hs. Las Rosas, 23 de noviembre de 2010. Oscar A. Esterlich, secretario.

\$ 158,40 119597 Nov. 29 Nov. 30
