

## GRUPO UNIÓN S.A.

### NOTIFICACIÓN

Se notifica que Grupo Unión S.A., con domicilio en San Lorenzo N° 1358, ciudad de Rosario (CP 2000), Provincia de Santa Fe, República Argentina, ha constituido y perfeccionado una prenda de primer grado en favor de Earl Street Investments Ltd., sociedad constituida conforme las leyes de Inglaterra y Gales, conforme lo establecido por el artículo 2219 y subsiguientes del Código Civil y Comercial de la Nación, sobre todos y cada uno de los préstamos que fueran otorgados a asociados de Mutual de Jubilados, Retirados y Pensionados Provinciales ("Mutual Provincial"). Unión Provincial Asociación Mutual ("UPAM"), Siempre Joven Asociación Mutual ("Siempre Joven"). Asociación Mutual de Empleados Sindicatos Unidos y Privados ("AMESUP"), Asociación Mutualista de Empleados Provinciales y Asociados ("AMEPA") y Cooperativa de Crédito, Consumo y Servicios Sociales La Plata Ltda. ("La Cooperativa"), que se identifican con los números:

280969,281115,281237,281241,281446,281605,281992,282359,282581,282677,282694,282707,282888,282904,282932,282953,283058,283164,283261,283307,283318,283332,283346,283350,283379,283410,283435,283461,283466,283493,283500,283501,283502,283506,283524,283552,283591,283592,283602,283615,283624,283641,283662,283674,283678,283696,283709,283713,283717,283732,283742,283756,283763,283768,283772,283777,283788,283796,283823,283825,283831,283835,283844,283847,283848,283851,283852,283855,283869,283877,283880,283886,283890,283891,283910,283912,283923,283925,283927,283938,283947,283950,283952,283961,283963,283965,283967,283970,283976,283990,283991,284013,284016,284018,284022,284023,284027,284034,284036,284040,284050,284051,284052,284057,284059,284069,284070,284074,284076,284077,284078,284082,284086,284088,284091,284094,284095,284096,284097,284101,284104,284112,284113,284127,284136,284143,284165,284182,284183,284186,284194,284196,284201,284204,284205,284208,284210,284222,284227,284231,284236,284259,284263,284294,284297,284299,284302,284305,284308,284309,284311,284313,284318,284330,284333,284334,284342,284343,284357,284365,284366,284367,284372,284377,284381,284386,284387,284388,284390,284395,284448,284451,284454,284456,284457,284458,284463,284468,284486,284488,284490,284498,284507,284525,284539,284542,284543,284557,284568,284577,284580,284582,284591,284605,284626,284634,284639,284648,284657,284663,284666,284684,284694,284700,284703,284725,284731,284735,284737,284746,284766,284780,284782,284785,284786,284793,284795,284814,284853,284870,284876,284877,284880,284885,284890,284942 (en conjunto, los "Préstamos Prendados"). Los Préstamos- Prendados fueron otorgados de acuerdo con: (i) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a Mutual Provincial el 29 de julio de 2013, relativa a aquellos potenciales prestatarios que tuvieran caja de ahorro o cuenta corriente en el Nuevo Banco de Santa Fe, (ii) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a Mutual Provincial el 29 de julio de 2013, relativa a aquellos potenciales prestatarios que tuvieran caja de ahorro o cuenta corriente en el Banco Neuquén S.A., (iii) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a Mutual Provincial el 29 de julio de 2013, relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Nacional u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados, (iv) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios el 29 de julio de 2013, realizada por Grupo Unión S.A. a UPAM relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Nacional u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados, (v) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a Siempre Joven el 29 de julio de 2013 relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Nacional u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados, (vi) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a Siempre Joven el 29 de julio de 2013 relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Nacional u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados, (vii) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a AMESUP el 2 de agosto de 2015, relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Nacional u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados, (viii) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a AMEPA el 02 de agosto de 2016, relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Provincial u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados y (ix) la Propuesta de Prestación de Servicios Crediticios realizada por Grupo Unión S.A. a La Cooperativa el 15 de septiembre de 2016, relativa a aquellos potenciales prestatarios que estuviesen en relación de dependencia con diversos empleadores de la Administración Pública Provincial u otros empleadores allí identificados o fuesen jubilados y/o pensionados. La prenda referida ha sido efectuada en garantía de, entre otras, ciertas obligaciones que Grupo Unión S.A. ha asumido en razón de una oferta de préstamo realizada por Grupo Unión S.A., como prestatario, a Earl Street Investments Ltd., como prestamista, en fecha 6 de julio de 2016 (el "Préstamo"). Se notifica a los deudores de los Préstamos Prendados a Grupo Unión S.A. hasta tanto les sea notificado por Earl Street Investments Ltd. o por Banco Coinag S.A. (en su carácter de agente de la garantía) que ha ocurrido un incumplimiento bajo el Préstamo, en cuyo caso los deudores de los Préstamos Prendados deberán realizar en adelante cualquier y todos los pagos debidos bajo y/o derivados los Préstamos Prendados a la cuenta bancaria que sea indicada bajo dicha notificación, sin necesidad de consultar o notificar previamente a Grupo Unión S.A.

§ 400 324030 May. 24

Se notifica que la Mutual Integral de Servicios, CUIT N° 30-61803149-3, cedió en propiedad en fecha 16/05/2017 al BANCO MUNICIPAL DE ROSARIO, CUIT N° 33-99918181-9, todos los derechos crediticios emergentes de las ayudas económicas que oportunamente les fueran otorgadas y respecto de las cuáles resultan ser deudores las siguientes personas:

27125652463 - 100764 - 01/06/2015 - 27260646929 - 103856 - 25/08/2016  
27123832898 - 100880 - 19/06/2015 - 27148549058 - 103879 - 29/08/2016  
27146816075 - 100918 - 03/07/2015 - 27208082650 - 104140 - 26/09/2016  
23201400759 - 101027 - 23/07/2015 - 27145566946 - 104184 - 03/10/2016  
27215662808 - 101029 - 23/07/2015 - 20217215510 - 104192 - 04/10/2016  
27203208419 - 101050 - 29/07/2015 - 27201489119 - 104193 - 04/10/2016  
20297223896 - 101054 - 30/07/2015 - 27216504912 - 104201 - 05/10/2016  
27289472547 - 101090 - 06/08/2015 - 20254809757 - 104232 - 11/10/2016  
23143718484 - 101124 - 11/08/2015 - 27215662808 - 104278 - 14/10/2016  
27177280262 - 101155 - 13/08/2015 - 23201400759 - 104281 - 14/10/2016  
27160221688 - 101158 - 13/08/2015 - 27110859444 - 104310 - 18/10/2016  
20220771165 - 101385 - 15/09/2015 - 20136767950 - 104319 - 19/10/2016  
27296187629 - 101386 - 15/09/2015 - 27239409151 - 104392 - 25/10/2016  
20260028643 - 101406 - 16/09/2015 - 20240550947 - 104419 - 26/10/2016  
23185611264 - 101443 - 18/09/2015 - 27214122540 - 104420 - 26/10/2016  
27169024419 - 101525 - 02/10/2015 - 27225952049 - 104429 - 27/10/2016  
27222803336 - 101528 - 02/10/2015 - 27168178587 - 104430 - 27/10/2016  
27250153347 - 101540 - 05/10/2015 - 27114534175 - 104478 - 03/11/2016  
27169865839 - 101541 - 05/10/2015 - 27169024419 - 104497 - 07/11/2016  
27178273596 - 101543 - 06/10/2015 - 27147657280 - 104498 - 07/11/2016  
27168802051 - 101581 - 09/10/2015 - 27250153347 - 104723 - 18/11/2016  
27201489119 - 101665 - 19/10/2015 - 27168802051 - 104744 - 21/11/2016  
20256294223 - 101747 - 03/11/2015 - 27234274886 - 104761 - 22/11/2016  
27146813017 - 101756 - 04/11/2015 - 27179644431 - 104822 - 30/11/2016  
23270402879 - 101930 - 24/11/2015 - 27235590315 - 104828 - 02/12/2016  
27143442026 - 101988 - 02/12/2015 - 27321055139 - 104829 - 02/12/2016  
27281483213 - 102016 - 09/12/2015 - 27244117673 - 104830 - 02/12/2016  
27147657280 - 102071 - 15/12/2015 - 27136762449 - 104835 - 05/12/2016  
23126960484 - 102085 - 16/12/2015 - 27226140870 - 104850 - 06/12/2016  
20256294223 - 102094 - 17/12/2015 - 27239158876 - 104851 - 06/12/2016

20172226109 - 102112 - 18/12/2015 - 27124019082 - 104957 - 19/12/2016  
27177280262 - 102114 - 18/12/2015 - 23208067354 - 104964 - 20/12/2016  
20208222008 - 102165 - 06/01/2016 - 27163266682 - 105003 - 26/12/2016  
20214203945 - 102171 - 06/01/2016 - 20207780392 - 105004 - 26/12/2016  
27265400111 - 102176 - 07/01/2016 - 20209480388 - 105024 - 03/01/2017  
27180694388 - 102177 - 07/01/2016 - 27183411743 - 105090 - 11/01/2017  
20242922515 - 102219 - 12/01/2016 - 20220199283 - 105114 - 13/01/2017  
23173396864 - 102331 - 03/02/2016 - 27170095370 - 105122 - 13/01/2017  
27163062939 - 102332 - 03/02/2016 - 27226277280 - 105182 - 20/01/2017  
27309618055 - 102360 - 10/02/2016 - 20242922515 - 105209 - 25/01/2017  
20209480388 - 102367 - 11/02/2016 - 23203198469 - 105230 - 27/01/2017  
27176992099 - 102435 - 17/02/2016 - 27207791305 - 105238 - 30/01/2017  
27169024419 - 102446 - 18/02/2016 - 23126960484 - 105335 - 13/02/2017  
20220199283 - 102479 - 23/02/2016 - 27149361338 - 105356 - 14/02/2017  
27184550054 - 102497 - 26/02/2016 - 20221789874 - 105383 - 15/02/2017  
27141131767 - 102507 - 02/03/2016 - 27230299728 - 105384 - 15/02/2017  
27169085485 - 102564 - 10/03/2016 - 27140485182 - 105438 - 21/02/2017  
27244103362 - 102566 - 10/03/2016 - 27179328114 - 105459 - 23/02/2017  
20221789874 - 102622 - 15/03/2016 - 27280738803 - 105481 - 03/03/2017  
27271483193 - 102625 - 16/03/2016 - 27281483213 - 105560 - 13/03/2017  
27297040125 - 102701 - 01/04/2016 - 27214206213 - 105561 - 13/03/2017  
27201489119 - 102726 - 07/04/2016 - 27169865839 - 105567 - 13/03/2017  
27163707956 - 102845 - 15/04/2016 - 27165734144 - 105596 - 14/03/2017  
23160668164 - 102901 - 20/04/2016 - 27141131767 - 105607 - 15/03/2017  
27114534175 - 102958 - 26/04/2016 - 20229610636 - 105636 - 16/03/2017  
27179328114 - 102976 - 27/04/2016 - 27160221688 - 105637 - 16/03/2017  
27214122540 - 102977 - 27/04/2016 - 27176992099 - 105690 - 17/03/2017  
23233582174 - 102987 - 28/04/2016 - 27258427454 - 105691 - 17/03/2017  
27239409151 - 103037 - 09/05/2016 - 27260935149 - 105692 - 17/03/2017  
27146816458 - 103102 - 16/05/2016 - 27147657280 - 105693 - 17/03/2017  
27217219731 - 103145 - 19/05/2016 - 27233945566 - 105728 - 21/03/2017  
20208222008 - 103152 - 19/05/2016 - 23208067354 - 105729 - 21/03/2017

27146816075 - 103169 - 23/05/2016 - 27233947011 - 105765 - 27/03/2017  
27126506460 - 103196 - 31/05/2016 - 27137283706 - 105848 - 07/04/2017  
27103973894 - 103212 - 03/06/2016 - 27289472547 - 105849 - 07/04/2017  
27247228964 - 103255 - 10/06/2016 - 20214203945 - 105850 - 07/04/2017  
20242922515 - 103291 - 16/06/2016 - 27163115382 - 105868 - 10/04/2017  
27241000740 - 103322 - 23/06/2016 - 27126506460 - 105958 - 18/04/2017  
27281483213 - 103432 - 14/07/2016 - 27214891595 - 105964 - 18/04/2017  
27215633735 - 103433 - 14/07/2016 - 23227150734 - 105968 - 18/04/2017  
27147657280 - 103434 - 14/07/2016 - 27214122540 - 106067 - 24/04/2017  
27140485182 - 103534 - 27/07/2016 - 27244134470 - 106070 - 24/04/2017  
27118325090 - 103543 - 28/07/2016 - 27236223812 - 106086 - 26/04/2017  
20146073485 - 103545 - 28/07/2016 - 23313412024 - 106087 - 26/04/2017  
23119548314 - 103591 - 04/08/2016 - 27208082650 - 106104 - 03/05/2017  
20214203945 - 103761 - 17/08/2016 - 27274225004 - 106107 - 03/05/2017  
23126960484 - 103813 - 22/08/2016 - 27147642984 - 106110 - 04/05/2017  
27239409151 - 103839 - 24/08/2016

Por tal motivo, el BANCO MUNICIPAL DE ROSARIO ha adquirido el carácter de acreedor de los créditos cedidos antes mencionados, con los mismos derechos y acciones que poseía y correspondían a la Mutual Integral de Servicios.

Sin perjuicio de lo expuesto, y salvo que sea Ud. notificado por el Banco Municipal de Rosario en otro sentido, las cuotas de los créditos cedidos continuarán siendo descontadas directamente de su recibo de haberes, conforme descuento que realiza Sindicato Argentino de Docentes Privados Seccional Santa Fe. QUEDA UD. NOTIFICADO.

\$ 900.- 324211 Mayo 24