

## CORDOBA

---

### JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

El Juzgado de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Niñez y Juventud, Penal Juvenil y Faltas con asiento en la ciudad de Morteros, a cargo de la Dra. Alejandrina Lía Delfino, Secretaría a cargo del Dr. Lucas Hernán Rivoira hace saber que en los autos caratulados MEDINA, GERMÁN JOSÉ Y OTRO USUCAPIÓN (Expte. N° 604251), se han dictado las siguientes resoluciones:) Morteros, 24/11/2015. Agréguese. Téngase presente. Proveyendo a fs. 140/141 por promovida la presente demanda de usupación, imprímase a la misma trámite de juicio ordinario. Atento lo dispuesto por el art. 783 y 783 ter. del CPC, cítese y emplácese al demandado Ginesta Hermanos Sociedad De Responsabilidad Limitada, conforme lo dispuesto por el mencionado precepto legal. Asimismo, cítese y emplácese y a quienes se crean con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, por medio de edictos a publicar en el BOLETÍN OFICIAL y diario La Nación, por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, para que concurren a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía y de nombrarles por representante al Sr. Asesor Letrado. Cítese y emplácese a los colindantes, Sres. Sofía Kopelman de Grad, Leticia Magdalena Pairone, Ana Lucia Pairone de Spaletti, Clementina Pairone de Asinari, Amelia Flora Pairone, Orlando Roberto Pairone. Evelio Juan Masut, Alcides Juan Rivoira, Roque Angel Acosta. Edgardo Francisco Nimia, Néstor Luis Ricciardi y Edelmo Juan José Daniele, en los términos del art. 784 inc. 4°, por el término de cinco días, bajo apercibimiento de ley. Cítese y emplácese al Representante de la Pcia., para que dentro del plazo de cinco días comparezca a estar a derecho y a tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Cítese y emplácese al Representante legal de la Municipalidad de la ciudad de Morteros para que en el término de tres días comparezca a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de ley. Líbrese oficio al Sr. Oficial de Justicia acompañando edictos para su exhibición durante el período de treinta días (art. 785 del CPC) y para que coloque en el inmueble que se trata de prescribir, cartel indicativo con referencias necesarias acerca de la existencia de este pleito (art. 786 del CPC). A lo demás oportunamente. Notifíquese. Fdo.: Dra. Alejandrina Lía Delfino, Juez; Dra. Marcela Rita Almada, Prosecretaria. 2) Morteros, 23/04/2019 cítese y emplácese a la demandada Sociedad Ginesta Hermanos Sociedad de Responsabilidad Limitada, conforme lo dispuesto por los arts. 152 y 165 del C de PC, a cuyo fin publíquense edictos por cinco veces en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Córdoba y atento lo peticionado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Fe para que en el término de veinte días a partir de la última publicación comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía y de nombrarle por Representante al Sr. Asesor Letrado (arts. 783 y 783 ter). Notifíquese. Fdo. Dr. Daniel Alejandro Ralbo León, Juez de Primera Instancia; Dr. Lucas Hernán Rivoira, Secretario. Descripción de los inmuebles: a) Fracción de terreno, ubicada en la ciudad de Morteros, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 20, que mide: 62,70 ms en cost. NE (ptos. D-A), c/ calle pública en pte. y en pte. el Lote 19 Parcela 21 de Sofía Kopelman de Grad; 62,70ms. en cost. SO (ptos. B-C), c/lote 21, Parcela 23 de Ginesta SRL; 20,00ms. en cost. NO (ptos. C-D) c/ lote 49, Parcela 36 de Banco Rural Sunchales Cooperativa Limitada y 20.00 ms. en cost. SE (ptos. A-B) c/ parcela 134-04401 de Ana Lucía Pairone y conf. Plano de Mensura con Parcela 134-1402 de Ana Lucia Pairone de Spaletti, Clementina Pairone de Asuari, Amelia Flora Pairone, y Orlando Roberto Pairone, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE 1.254 ms<sup>2</sup>. b) Fracción de terreno, ubicada en la ciudad de Morteros, Pedanía Libertad Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 24, que mide: 20,60ms. de frte. al NO (ptos. C-D), c/calle pública, igual contrafrente al SE (ptos. A-B) c/ parcela 134-04401 de Ana Lucía Pairone y conf. Plano de Mensura con Parcela 134-1402 de Ana Lucia Pairone de Spaletti, Clementina Pairone de Asirían, Amelia Flora Pairone y Orlando Roberto Pairone: 37,00 ms.

en cost. NE (ptos. D- A), c/Lote 23, Parcela 25 conf. Plano de Mensura de Alcides Juan Rivoira y conf. informe de la Direc. Gral de Catastro, de Alcides Juan, Omar Francisco, Horacio Alfredo, Eladio Oscar y Miguel Ángel Rivoira y Juan Ornar Daniele y 37 mts. en cost. SO (ptos. B-C) c/ lote 25, Parcela 27 de Ginesta SRL lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE 762,20 ms. cs. c) Fracción de terreno, ubicada en la ciudad de Morteros, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 21, que mide: 62,70ms. en cost. NE (ptos. D-A), c/ Lote 20, Parcela 22 de Ginesta SRL.: 20,00 ms. en cost. SE (ptos. A-B) c/Parcela 134-04401 de Ana Lucía Pairone y conf. Plano de Mensura con Parcela 134-1402 de Ana Lucia Pairone de Spaletti. Clementina Pairone de Asinari Amelia Flora Pairone, y Orlando Roberto Pairone: 62.70 ms. en cost. SO (ptos. B-C) c/ pte. Lote 22, Parcela 24 de Edelmo Juan Daniele y pte. calle pública; 20-00 ms. en cost. NO (ptos. C-D), c/ Lote 50, Parcela 35 de Evelio Juan Masut, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE 1.254,00 ms. cs. d) Fracción de terreno, ubicada en la ciudad de Morteros, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 25 que mide: 62,70 ms. en cost. NE (ptos. D-A), el pte. calle pública y pte. Lote 24, Parcela 26 de Ginesta SRL; 20,00 ms. en costado SE (ptos. A-B) c/ parcela 134-04401 de Ana Lucia Pairone y conf. Plano de Mensura con Parcela 134-1402 de Ana Lucia Pairone de Spaletti, Clementina Pairone de Asinari, Amelia Flora Pairone, y Orlando Roberto Pairone; 62.70ms. en cost. SO (ptos. B- C), c/ Parcela 134-1300 conf. Plano de Mensura de Amelia Flora y Orlando Roberto Pairone, Ana Lucía Pairone de Spaletti y Clementina Pairone de Asinari, conf. informe de Direc. Gral de Cat. de Amelia Flora y Orlando Roberto Pairone, Ana Lucía Pairone de Spaletti y Clementina Pairone de Asinari y Leticia Magdalena Pairone y conf. Base de Datos de la Direc. Gral de Cat. de Pairone de Asinari C. y otro: 20.00 ms. en cost. NO (ptos. C-D) c/ lote 26, Parcela 28 conf. Plano de Mensura e informe de la Direc. Gral de Cat. de Roque Ángel Acosta. Edgardo Francisco Nunia y Néstor Luis Ricciardi y conf. Base de Datos de la Direc. al de Cat. de Néstor Ricciardi y Otros, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE 1.254,00 ms. es INSCRIPCIÓN DOMINIAL: Dominio 12327,Folio 19479, Tomo 78, Año 1972 y al N° 86338 del Protocolo de Planillas a nombre de Ginesta Hnos. SRL, inscripta en el RPC de Santa Fe al Tomo 121, Folio 65, N° 22 del Año 1970. Se hallan empadronados en la Dirección General de Rentas de la Provincia de Córdoba con relación al Impuesto Inmobiliario bajo Cuentas N° 3001-3176675-4, con la siguiente Nomenclatura Catastral: 3001410204003022 (Lote 20 Parcela 22), N° 3001-3176676-2, con la siguiente Nomenclatura Catastral: 300)410204003023 (Lote 21 - Parcela 23), N° 3001-3176679-7, con la siguiente Nomenclatura Catastral: 3001410204003026 (Lote 24 Parcela 26) y N° 3001- 3176680-1, con la siguiente Nomenclatura Catastral: 3001410204003027 (Lote 25 Parcela: 27).

\$ 1062 404731 Oct. 16 Oct. 29

---