

UNIDAD EJECUTORA
CORREDOR VIAL N° 4
RUTA PROV. N° 18
CONSORCIO PÚBLICO

CONCURSO DE PRECIOS 12/19

Objeto: Adquisición de áridos de origen granítico.

Precio del Pliego: \$1.000 (Pesos Mil)

Presupuesto Oficial: \$990.000 (Pesos Novecientos Noventa Mil)

Recepción de Ofertas: Hasta el 3 de Octubre de 2019 a las 16 hs.

Apertura de Sobres: 3 de Octubre de 2019 a las 17 hs.

Lugar de Recepción, Apertura, Venta y Consulta del Pliego: San Martín 205, Localidad de Santa Teresa, CP 2111, Prov. Santa Fe, Te: 03460-420612 / 686. comprasruta18@gmail.com
corredorvial4@icpaz.com.ar oficinatecnicaruta18@gmail.com

\$ 90 401720 Sep. 18 Sep. 19

BANCO MERIDIAN SA

REMATE POR

MARCELO A MORO

Por cuenta y orden Acreedor Hipotecario Banco Meridian SA Tucumán N° 821 CABA Bs. As., se hace saber que Martillero Publico Marcelo A Moro (Matricula 1759-M-174) (CUIT: 20-14.815.546-2), venderá (conforme Régimen Especial de Ejecución de Hipotecas Ley 24.441) en público remate 19 Septiembre 2019, a las 10 hs. en calle Moreno N° 1546-Colegio de Martilleros Rosario el siguiente inmueble: Descripción: Un lote de terreno con todo lo edificado, clavado y plantado, situado en esta ciudad, en calle 25 de diciembre (Hoy Juan Manuel de Rosas), señalado su edificio con el N° 2023, entre las de Ituzaingó y Cerrito, el que de acuerdo al plano del Ing. Civil Don Rene A Rivet, inscripto en la Dirección Gral. de Catastro, Dpto. Topográfico el 23 de Septiembre de 1957, bajo el N° 16.520, se halla ubicado a los 22,86 mts de la calle Ituzaingó hacia el Sud, compuesto de 10,04 mts de frente al Oeste por 35,02 mts de fondo en su costado Sud y 8,92 mts en el contrafrente al Este, estando formado su costado Norte, por una línea quebrada de tres tramos: el primero de los cuales, partiendo del extremo Norte de la línea del frente y hacia el Este, mide 23,45 mts, desde

este punto en dirección al Sud, sigue el segundo tramo compuesto de 1,12 mts y desde este punto hacia el Este, hasta unirse con el extremo Norte del contrafrente cerrando la figura, sigue el tercer y último tramo que mide 11,57 mts. Encerrando una Superficie total de: 338,642 mts². y de un superficie cubierta de 580 mts² s/API, lindando: por su frente al Oeste calle 25 de Diciembre (Hoy Juan M. de Rosas); al Norte con L. Carbo; al Este con P. Sapiña y al Sud con Sucesión de A. Asencio, todos del mismo plano citado. Dominio: Matrícula: 16-53514-T0 1167-F0 44 N° 302754-Dpto. Rosario. Consta dominio (100% DNI 10.068.162 (CUIT: 27-10068162-0) Hipoteca: 1) Asiento: 1 Presentación: 328.897 Fecha 27/04/2015 \$ 5.500.000. Acreedor: Bco. Meridian SA Tucumán N° 821 CABA Bs. As. Subsistente. 2) Asiento: 3) Presentación: 387.451 Fecha 23/10/2015 Insc. Hipoteca por Tracto Abreviado 1/3 P. Ind. del As 1 R6.Insc Declar de Herederos al T° 667-F0 23 y T° 742 F0 393. Embargos: Presentación 391.819 Fecha 31/10/2018 \$ 236,423 Autos: Asoc. Mutual Escribanos el Otra s/ J. Ejecutivo Expte. 763/2017. Orden: Juzg. Distrito Civ. y Com. 2da. Nom. Rosario. Inhibición: 1) Aforo: 344.204 Fecha: 09/06/2016 T° 128-L I-F° 3797 \$ 267.059. Autos: Varano Franco c/ Otra s/ Aseg. Bienes CUIJ 2102858669/2016 Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 6ta. Nom. Rosario 2) Aforo: 358599 Fecha: 04/08/2016 T° 128 L I F° 4934 \$565.867. Autos: Mutual Asistencial y Social c/ Otra s/ Aseg. Bienes CUIJ 2102862065/2016 Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 18va Nom. Rosario 3) Aforo: 379.331 Fecha: 14/10/2016 T° 128L I F° 6775 \$ 814.034. Autos: Segovia Hernán Jesús c/ Otra s/ J. Ejecutivo CUIJ 2102862617/2016 Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 6ta. Nom. Rosario. 4) Aforo: 364337 Fecha: 10/08/2017 T° 129-F I-F° 4578 \$ 236.423. Autos: Asoc. Mutual de Escribanos c/ Otra s/ Ejecutivo-CUIJ 210288361/2017 Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 1era Nom. Rosario. 5) Aforo: 378389 Fecha: 18/09/2018 T° 28 L IC-F° 413. Sin Monto. Autos: Sindicatura Le Rondihí SRL c/ Otros s/Extensión Quiebra-CUIJ 2102898941/2018. Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 16ta Nom. Rosario. 6) Aforo: 407.507 Fecha: 18/12/2018 T° 28 L IC-F° 574. Sin Monto. Autos: Sindicatura Le Rondini SRL c/ Otros s/Extensión Quiebra CUIJ 21-02898491 Orden: Juzgado Distrito Civ. y Com. 16ta Nom. Rosario Otras afectaciones al dominio: No se registran. Consta y estado de ocupación: El inmueble consta de casa resuelta en tres plantas con ascensor, amplio espacio de cochera/estacionamiento, seis (6) habitaciones, cuatro (4) baños, cocina comedor diario, amplio living comedor, piscina con terraza y lavadero. El inmueble se rematará en el estado de ocupación que consta en autos a fs. 230/231, libre de personas. Base: Saldrá a la venta con la única base de \$ 15.743.901 de no haber oferentes se retira de la misma. CONDICIONES DE VENTA: Se hace saber a los interesados no se admite la compra en comisión. Quien resulte comprador deberá abonar el 10 % del precio de compra en el acto de subasta, con más el 3 % de comisión, todo al martillero en efectivo y/o con cheque certificado. El saldo de precio deberá ser depositado dentro de los cinco (5) días hábiles de realizado el remate a la cuenta bancaria del acreedor Banco Meridian SA, y si intimado el adquirente no efectuare el pago, se dejará sin efecto la misma, con el apercibimiento del art. 497 y 499 CPCC y art. 62 y concordantes de la ley 24.441 Los gastos por impuestos, tasas y contribuciones que adeude el inmueble son a cargo exclusivo del comprador, así como los gastos de escrituración e IVA, si correspondiere. Además los gastos, sellados y honorarios notariales producidos por la transferencia dominial del inmueble, serán exclusivamente a cargo del comprador en remate, como así también los que puedan resultar por nuevas mensuras, regularización de planos y/o medianerías en su caso. Entre los impuestos a cargo del comprador incluyese, entre otros que corresponda, los Siguietes: impuesto provincial sobre los ingresos brutos en caso de corresponder su aplicación (artículo 125 inc. f. Código Fiscal). Los importes adeudados ascienden a la suma de: API: \$ 72.963 TGI: \$ 112.963. ASSA: \$ 98.395. Exhibición: Días 15 y 16 de Septiembre de 2019 en el horario de 15/17 hs o/a convenir con el Martillero Marcelo Moro: cel.: 0341-3-394148. Rosario, 12 de Septiembre de 2019. Fdo.: Martillero Marcelo Moro. Fdo: Apoderado Acreedor Dr. Lisandro Araujo.

\$ 840 401707 Sep. 18 Sep. 20
