

REMATE POR

MIRTA ALICIA SCALCO

Por disposición de la ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS y en ejercicios de las facultades otorgadas por el art. 95 último párrafo de Ley Nº 11.683 y su modificación de la ley 25.239, y decreto 65/2005, se hace saber que en los autos caratulados "FISCO NACIONAL A.F.I.P.- D.G.I. c/EMPRESA DE TRANSPORTE JÚPITER S.R.L. s/Ejecución Fiscal (Exp. Nº 107302 - B.D. 5920/14, radicado ante el Juzgado Federal Nº "1", a cargo del Dr. Héctor Alberto Zucchi (Juez), Secretaría a cargo de la Dra. Mercedes Andrada se ha dispuesto que el martillero Mirta Alicia Scalco, con Matrícula Nº 1585-S-109 - CUIT Nº 27-5.910.407-7, venda en pública subasta el día: 29 de Septiembre del 2016 a las 11.00 Hs. o el siguiente día hábil a la misma hora, lugar y condiciones, si aquel resultare inhábil, en la Sala del Colegio de Martilleros, sito en calle Moreno Nº 1546, de la ciudad de Rosario, el siguiente bien inmueble: Departamento: Rosario; Distrito: Rosario; Zona: Urbana; Localidad: Rosario; calle y N °: interior manzana; plano (nº y año): 105423/1980; Lote: 31 B; entre calles: BS. AS., Arijón, Bermúdez, S. de Bustamante; superficie: 132 M2; medidas y linderos: cuyo vértice nord-oeste esta ubicado a los 44 mts de calle Sánchez de Bustamante hacia el sud, y a los 33 mts de calle Buenos Aires hacia el este, compuesto de 11 m en cada uno de sus lados norte y sud, por 12 m. en cada uno de sus lados este y oeste y linda al norte con Sara Kuperstein de Guerschanih; al oeste con lote 31 a del mismo plano, al sud con parte de José María Ernesto Baglietto, y en parte con fracción afectada a centro de manzana; y al este con Empresa de Transporte Júpiter SPCA. Inscripto al Tomo: 426 Folio: 234 Número: 158221 Dto.; Rosario. Informa El Registro General de la Propiedad, que el Dominio, está a nombre del demandado en autos, he inscripto al Inscripto Tomo:

426 - Folio: 234 - Número: 158221- Dep. Ros. Se encuentran registradas las siguientes medidas cautelares: Embargo: 1) Inscripto al Tomo: 123 E - Folio: 3662 - Número: 394074; Monto: \$ 148.440,27; del 14/11/2014; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI c/Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. Nº 108407/14); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 2) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 523 - Número: 315870; Monto: \$ 360.364,87; del 09/03/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 107302/2014); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" el que ejecuta. 3) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 945 - Número: 325327; Monto: \$ 30.169,15; del 15/04/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 71020/2010); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 4) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 1429 - Número: 335574; Monto: \$ 153.526,14; de 20/05/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 74651/2012); Juzgado Federal Nº "2" Sec "B 5) inscripto al Tomo: 120 E - Folio: 5300 - Número: 401264; Monto: \$ 3.979,63; de 23/11/2011; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 55612/2010); Juzgado Federal Nº "2" Sec "B" 6) inscripto al Tomo: 120 E - Folio: 5301 - Número: 401271; Monto: \$ 678.39,75; de 23/11/2011; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 58676/2011); Juzgado Federal Nº "2" Sec "B" 7) inscripto al Tomo: 121 E - Folio: 1066 - Número: 328123; Monto: \$ 172.933,49; de 11/04/2012; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 79878/2011); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 8) inscripto al Tomo: 122 E - Folio: 2062 - Número: 345375; Monto: \$ 35.467,73; de 11/06/2013; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 51606/2010) Juzgado Federal Nº "2" Sec "B" 9) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 1923 - Número: 346563; Monto: \$ 52.140,18; del 24/06/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 44123/04); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 10) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 2247 - Número: 355881; Monto: \$ 173.628,28; de 24/07/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 94572/2014); Juzgado Federal Nº "2" Sec "B" 11) inscripto al Tomo: 124 E - Folio: 2499 - Número: 362662; Monto: \$ 2.408,37; de 13/08/2015; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 41825/2003); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 12) inscripto al Tomo: 125 E - Folio: 3 - Número: 300118; Monto: \$ 45.148,49; de 04/01/2016; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 55300/2006); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 13) inscripto al Tomo: 125 E - Folio: 831 - Número: 323387; Monto: \$ 5.054,40; de 01/04/2016; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 39701/2002); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 14) inscripto al Tomo: 125 E - Folio: 832 - Número: 323388; Monto: \$ 3.713,67; de 01/04/2016; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 42689/2003); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 15) inscripto al Tomo: 125 E - Folio: 833 - Número: 323389; Monto: \$ 79.908,21; de 01/04/2016; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 46142/2005); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A" 16) inscripto al Tomo: 125 E - Folio: 834 - Número: 323390; Monto: \$ 4.931,95; de 01/04/2016; Autos: Fisco Nacional AFIP - DGI Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejec. Fiscal (Exp. 40352/2003); Juzgado Federal Nº "1" Sec "A". Inhibición: 1) ordenado por Municipalidad de Rosario, reinscripto al Tomo: 125 I, Folio: 391 aforo 310787 del 13/02/2013 Monto: \$ 28.000— autos: Municipalidad de Rosario c/Empresa de Transporte Júpiter S.R.L. s/Apremio - Juzgado Distrito de la 6ta. Nominación de Rosario (Exp. 1604/2002) Dr. Fernández, Patricio 2) ordenado por Fisco Nacional, inscripto al Tomo 128 I, Folio: 3033 Aforo 335485, de fecha 12/05/2016 Monto: \$ 327.089.- autos: Fisco Nacional (DGI) c/Empresa de Transporte Júpiter SRL s/Ejecución Fiscal (Exp. 114730/2015) Juzg. Federal Nº 1. Dr. Ainsa Silvia. 3) reinscripto al Tomo: 124 I Folio: 8624 Aforo 405539, de fecha 05/12/2012, Monto: \$ 4019, autos: API c/Empresa de Transporte Júpiter SPCA s/Apremio. (Exp. 1503/97) Juzg de Distrito 5ª Nominación de Rosario. Dra. Gobbo Ana Susana.- El inmueble saldrá a la venta con la base de \$ 200.000 (conforme tasación y a lo normado por el art. 578 últ. Párrafo CPCCN). de no haber postores se ofrecerá seguidamente y en el mismo acto con la retasa del 25% menos \$ 150.000.-y como única y última Base- El que resulte adquirente deberá abonar en el acto de subasta el 10% del precio mas el 3% de comisión al martillero todo en dinero en efectivo y/o cheque certificado. Con relación al saldo de precio, deberá ser depositado por el adquirente una vez aprobada la subasta en el término de cinco días, mediante depósito en cuenta Judicial del Bco. Nación Argentina, si no lo hiciera y no invocare motivos fundados, para obtener la suspensión del plazo, se ordenará una nueva subasta conforme art. 584 CPCN. Se vende conforme al Acta de Constatación obrantes en autos, el mismo pertenece al demandado, y es un terreno centro de manzana sin mejoras cercado por construcciones linderas. El nuevo adquirente deberá comparecer con DNI, fotocopia de Inscripción de AFIP y constancia de CUIL/CUIT Los gastos, por Impuestos Tasas, Contribuciones y demás conceptos

que adeude el inmueble son a cargo exclusivo del comprador, así como los gastos e Impuestos de Transferencia e I.V.A. si correspondiere. Además, los gastos, sellados y honorarios notariales producidos por la transferencia dominial del inmueble subastado, serán exclusivamente a cargo del comprador en subasta, como así también los que puedan resultar por nuevas mensuras, regularización de planos y/o medianerías, en su caso. Hágase saber a los ocupantes del inmueble que dos días hábiles, anteriores a la subasta y en las horas hábiles, deberán permitir al martillero actuante mostrar el inmueble a interesados. Copias de títulos, acta de constatación e informes de deuda, se encuentran en el expediente administrativo presentado en la oficina del Agente Fiscal, sito en calle San Lorenzo N° 1629 - Piso 1°, cinco días antes a la realización de la Subasta para ser revisado por posibles interesados. El inmueble será exhibido los días 27 y 28 de septiembre de 2016, en horarios de 15 a 16 hs. Mayores informes dirigirse a la Martillera Mirta Alicia Scalco, con Cel.: 155-647255, con domicilio legal en calle Ayacucho 1937 6 °B" de esta ciudad. Todo lo que se hace saber en cuanto por derecho hubiere lugar. - Rosario, setiembre de 2016.

S/C 302264 Set. 20 Set. 22