

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

REMATE POR:

FELIX RICARDO CLAVERIE

Por disposición de la Administración Federal de Ingresos Públicos y en ejercicio de las facultades otorgadas por el Art. 95 último párrafo de la Ley N° 11.683 (t.o. en 1998 y sus modifs.) texto según la Ley 25.239, hace saber en autos: "FISCO NACIONAL (D.G.I.) c/LAGOS CARLOS MARIA s/EJECUCION FISCAL, Expte. N° 37330 (B.D.: 19/857/02), radicado ante el Juzgado Federal de Primera Instancia N° 1, a cargo del Dr. Héctor Alberto Zucchi (Juez), Secretaría a cargo de la Dra. María Isabel Abaleron, se ha dispuesto que el Martillero Félix Ricardo Claverie (CUIT N° 20/13077561/7) venda en pública subasta el día 31 de Octubre de 2007 o el día hábil posterior siguiente si el designado fuere inhábil a las 16 hs., en la Asociación de Martilleros de Rosario, sita en la calle Entre Ríos 238 de esta ciudad los siguientes inmuebles: Primero: Una unidad situada en la ciudad de Rosario, Departamento del mismo nombre, destinada a cochera ubicada en el Edificio Patagonia, en la calle España 862/66/68/70, entre las calles Rioja y Córdoba, a los 33,76 m de la primera hacia el Norte. Denominada Parcela 00-05, con una superficie exclusiva de 12,868 m² y un valor proporcional en relación al conjunto de 0,00832%, ubicada en planta: baja. Todo según plano N° 90396/1962. El dominio figura inscripto bajo el régimen de Matrícula 16-429 Sub. 5 Departamento: Rosario; P.H. Informe del Registro General de Propiedades: Consta el dominio; Hipotecas: No posee. Embargos: Presentación 396.594 del 09/11/05; Monto: \$ 29.370,43 el de Autos; Presentación 370.113 del 11/08/06; Monto \$ 3.345,40; Autos: "AFIP DGI c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal", Expte. 29.432/06, Juzgado Federal N° 2 F; Presentación 373.773 del 5/9/05; Monto: \$ 1.917.139,18; Autos: "Fisco Nacional c/Lagos Carlos María Amadeo s/Embargo Preventivo", Expte. 23.690/05, Juzgado Federal 2 F. Segundo: Una unidad situada en la ciudad de Rosario, Departamento del mismo nombre, destinada a cochera ubicada en el Edificio Patagonia, en la calle España 862/66/68/70, entre las calles Rioja y Córdoba, a los 33,76 m de la primera hacia el Norte. Denominada Parcela 00-32, con una superficie exclusiva de 19,906 m² y un valor proporcional en relación al conjunto de 0,00899%, ubicada en planta: baja. Todo según plano N° 1111/1959". El dominio figura inscripto bajo el régimen de Matrícula 16-429 Sub. 32 Departamento: Rosario; P.H. Informe del Registro General de Propiedades: Consta el dominio; Hipotecas: No posee. Embargos: Presentación 306875 del 28/01/05; Monto: \$ 32.403,35, el de Autos; Presentación 373.774 del 5/09/05; Monto: \$ 1.917.139,18; Autos: "Fisco Nacional c/Lagos Carlos María Amadeo s/Embargo Preventivo"; Expte. 23.690/05, Juzgado Federal N° 2F. Inhibiciones: Tomo: 118 I; Folio: 1769 ; Número: 320979; Fecha: 15/03/06; Monto: \$ 121.934,75; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte 39558/02, Juzgado Federal N° 1; Tomo: 118 I; Folio: 10228; Número: 396901; Fecha: 26/10/06; Monto: \$ 17.778,33; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte. 53.236/06, Juzgado Federal N° 1; Tomo: 118 I; Folio: 10277; N° 397543; Fecha: 27/10/06; Monto: \$ 16.319,35; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte 45295/04, Juzgado Federal N° 1; Tomo: 118 I; Folio: 10278; Número: 397544; Fecha: 27/10/06; Monto: \$ 2.318,88; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte. 36991/01, Juzgado Federal N° 1; Tomo: 116 I; F° 4778; Número: 350013; Fecha: 03/06/04; Monto: \$ 5.719,34; Autos: "Fisco Nacional (AFIP) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte. 19.584/03, Juzgado Federal N° 2; Tomo: 116 I; Folio: 4779; Número: 350014; Fecha: 03/06/04; Monto: \$ 3.400; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte. 33.740/00, Juzgado Federal N° 1; Tomo: 118 I; Folio: 2998; Número: 329016; Fecha: 10/04/06; Monto: \$ 17.778,33; Autos: "Fisco Nacional (DGI) c/Lagos Carlos María Amadeo s/Ejecución Fiscal"; Expte. 26.089/05, Juzgado Federal N° 2; Tomo: 117 I; Folio: 6288; Número: 358896; Fecha: 22/07/05; Monto: \$ 5.000; Autos: "Bonavita, Juan P c/Lagos, Carlos M s/Cobro de Pesos"; Expte. 2/30/00, Juzgado de Circuito 4ta. Los bienes salen a la

venta encontrándose ocupados por el ejecutado según las constancias obrantes en autos. El bien identificado con el número de parcela 00-05 saldrá a la venta con Base \$ 18.000. Si por la Base no hubiere postores inmediatamente se ofrecerá con una Retasa del 25% de la Base o sea \$ 13.500 y si tampoco hubiere oferentes por la Retasa la subasta se declarará desierta. El bien identificado con el número de parcela 00-32 saldrá a la venta con Base \$ 19.000. Si por la Base no hubiere postores inmediatamente se ofrecerá con una Retasa del 25% de la Base o sea \$ 14.250 y si tampoco hubiere oferentes por la Retasa la subasta se declarará desierta. El adquirente en ambos casos, deberá abonar en el acto de remate el 20% en concepto de seña y a cuenta de precio más el 3% de comisión de Ley al Martillero, todo en dinero efectivo o cheque certificado, y de realizar la compra en comisión tendrá que indicar dentro del tercer día de realizada la subasta el nombre de su comitente. El saldo de precio deberá depositarlo judicialmente dentro de los cinco días una vez notificado el auto aprobatorio. Impuestos, tasas, contribuciones, expensas y mejoras adeudadas; gastos, impuestos y honorarios que origine la transferencia e IVA si correspondiere serán a cargo del comprador. Copias de títulos obran agregados en actuaciones que se encuentran en las Oficinas del Sr. Agente Fiscal sitas en la calle Córdoba 1253 9° piso de esta ciudad a disposición de los interesados, no admitiéndose luego de la subasta reclamos de ninguna naturaleza por falta o insuficiencia en los mismos. Los inmuebles serán exhibidos los días 29 y 30 de Octubre de 16,45 a 17,30 hs. Todo lo que se hace saber en cuanto por derecho hubiere lugar. Rosario, 9 de Octubre de 2007. Fdo: Dr. Jorge Rosario Boasso, Agente Fiscal A.F.I.P.

S/C 12131 Oct. 17 Oct. 18

REMATE POR:

FEDERICO GARMENDIA MOLAS

Por disposición de la AFIP-DGI y conforme a las facultades conferidas por la Ley N° 25.239 al Sr. Agente Fiscal, Dr. Cristian J L Bussi, se hace saber que en los autos: "FISCO NACIONAL (AFIP-DGI) c/Otro s/Ejecución Fiscal". Expte. N° 582/03; CUIT: 23-06258381-9 Juzg. Federal N° 1 de Santa Fe, Secretaría de Ejec. Fiscales, se ha dispuesto que el martillero Federico Garmendia Molas, mat. 835, venda en pública subasta el día 23 de octubre de 2007, a las 10 hs en el Anexo del Colegio de Martilleros sito en calle 9 de Julio 1426 de Santa Fe, o el día hábil siguiente si aquél resultare feriado a la misma hora, un lote baldío ubicado en Arroyo Leyes y designado como lote Trece de la manzana "F", según plano N° 58.337. El mismo tiene al Sud-Este sobre calle pública sin nombre, entre las calles N° 92 y N° 94, cuenta con 15,20 m de frente y contrafrente, por 47 m de fondo, Superficie total: 708,15 m2. Se encuentra deshabitado y sin ninguna tipo de mejoras ni servicios. Ubicado 300 m al este de la ruta provincial N° 1 a la altura del kilómetro 17, en la tercera manzana a contar desde la mencionada ruta. Inscripción Registro Gral.: Tomo 471 Par, Folio 2302, N° 31984; Dpto. La Capital. Registra embargos, deudas en la API y Comuna de Arroyo Leyes. Las deudas registradas al momento de la subasta serán afrontadas con el producido del remate, siendo a cargo del adquirente las tasas e impuestos posteriores, una vez aprobada la misma. El inmueble saldrá a la venta con la base de \$ 52,29 (art. 578 CPCyCN). El adquirente abonará en el acto de la subasta y al contado, el 20% a cuenta de precio, más honorarios de ley del martillero, todo en dinero en efectivo. El saldo, dentro del quinto día de aprobada la subasta. Asimismo, deberá acreditar su identidad indefectiblemente con DNI, LE o LC. Visitas: libre. Edictos: BOLETIN OFICIAL y diario El Litoral por dos días. Fdo: Dr. Cristian J L Bussi, Agente Fiscal AFIP-DGI. Más informes al martillero, tel. 154-210346 o 4539014, o al Agente Fiscal, 154-225179 o 4585425. Santa Fe, 5 de octubre de 2007.

S/C 12042 Oct. 17 Oct. 18

REMATE POR:

FEDERICO GARMENDIA MOLAS

Por disposición de la AFIP-DGI y conforme a las facultades conferidas por la Ley N° 25.239 al Sr. Agente Fiscal, Dr. José Luis Magno, se hace saber que en los autos: "FISCO NACIONAL (AFIP-DGI-RNSS) c/Otro s/Ejecución Fiscal" (Expte. N° 1679/05; CUIT: 20-07635543-7 Juzg. Federal N° 1 de Santa Fe, Secretaria de Ejec. Fiscales), se ha dispuesto que el martillero Federico Garmendia Molas, mat. 835, venda en pública subasta el día 23 de octubre de 2007, a las 11 hs., en el Anexo del Colegio de Martilleros sito en calle 9 de julio 1426 de Santa Fe, o el día hábil siguiente si aquél resultare feriado a la misma hora, un lote de terreno baldío ubicado en Sauce Viejo, y que según plano N° 75.773, se individualiza como lote seis de la manzana 23. Constatación: se ubica sobre calle N° 16, entre las calles N° 49 y N° 51. Cuenta con 10,30 m de frente al norte por igual contrafrente, por 32,81 m de fondo en su costado este y 32,85 m en su costado sur. Sup. total: 329,61 m². Se encuentra deshabitado, sin ningún tipo de mejoras. La mencionada calle N° 16 es de tierra y cuenta con alumbrado público. El lote está ubicado 2 km. al este de la Ruta Nacional N° 11 y 3 km. en dirección Sur-Este del Centro Comunal 2 de Sauce Viejo. Todas las medidas mencionadas son aproximadas. Inscripción en el Registro Gral.: Tomo 692 Par, Folio 816, N° 11648; Dpto. La Capital. Registra un embargo (autos), deudas en la API y Comuna de Sauce Viejo. Las mismas serán afrontadas con el producido del remate, siendo a cargo del adquirente las tasas e impuestos posteriores a la aprobación de la subasta. El lote saldrá a la venta con la base de \$ 115,01 (art. 578 CPCyCN). El adquirente abonará en el acto de la subasta y al contado, el 20% a cuenta de precio, más honorarios de ley del martillero, todo en dinero en efectivo. El saldo, dentro del quinto día de aprobada la subasta. Asimismo, deberá acreditar su identidad indefectiblemente con DNI, LC o LE y se conformará con las copias de títulos obrantes en autos. Visitas: libre. Edictos: BOLETIN OFICIAL y diario El Litoral por el término de ley. Más informes en Secretaría o al tel. (0342) 154-210346 o 4539014 (martillero), 4583152 (Agente Fiscal). Fdo.: Dr. José Luis Magno, Agente Fiscal AFIP-DGI. Santa Fe, 9 de octubre de 2007.

S/C□12041□Oct. 17 Oct. 18