

SANTA FE

JUZGADO DEL TRABAJO

POR

AMALIA GLADIS URTUBEY

Por ante el Juzgado Laboral de Primera Instancia de la Segunda Nominación de Santa Fe, en autos caratulados: "ACUÑA RAUL y OTROS c/Otro S.R.L. s/PRONTO PAGO. Expte. N° 724/04, se ha ordenado que la Martillera Pública Amalia Gladis Urtubey Mat. 403-U-2, CUIL. 27-21415421-3, venda en Pública Subasta, el día 31 de Mayo de 2007, a las 19 horas sin base y al mejor postor, en la sala de remate del colegio de martilleros de Santa Fe de acuerdo a los siguientes lotes: Lote Uno: 83 tenedores; 2 abrelatas con rueda; 70 cucharas chicas; 140 cuchillos; 8 cucharas soperas; 39 paneras de acero inoxidable; 98 copas; 23 vasos tallados con pie; 13 ceniceros de vidrios; 43 platos; 21 centros de mesa florales, 60 platos de postre 10 baldes de hielo, 70 platos de postre. Diez baldes de hielo, 3 baldes de acero inoxidable, 8 tupperes de plástico, 17 cucharones. Lote Dos: 11 mesas grandes para 4 personas c/u.- 2 mesas redondas, 42 mesas medianas, 9 mesas chicas, 5 sillas para niños, 76 sillas de madera lustrada redondas, 78 sillas de madera pintada de negro, asiento oval. Lote Tres: 100 cubre manteles amarillos, 60 manteles en cuadrillé, 6 cortinas de voile con barral, 3 cortinas de granité color amarillo, largas con pasadores de metal. Lote Cuatro: 5 arañas con plafones de vidrio de luz. 2 ventiladores de techo con 4 luces c/u, con tulipas 2 aparatos de aire acondicionado "Carrier", solo frío, en funcionamiento. 2 calefactores a gas: Impopar "Arthur Martín", 2 plafones de luz. Lote Seis: marca AIWA 2 parlantes, 1 equipo de computación compuesto de teclado "Sunshine", impresora "Epson" LX 810 L, monitor "Caution", CPU sin marca visible, 1 lector de tarjetas de crédito marca "Hypercom", 1 banqueta giratoria, 1 lámpara eléctrica de mesa con pantalla de una luz y base negra, 1 máquina de escribir "Remington" y otra marca "Olimpia", 4 ventiladores de techo, de tres paletas c/u, deteriorados. Lote Siete: 1 exhibidor de caños y alambres colgado del techo en forma redonda, 1 mesa de trabajo con estante de hierro, 1 quemador de pie a gas; 1 horno pizzero de pie, sin marca visible, 2 mesas de trabajo en madera y hierro con gancheras, 1 mesa de hierro con ganchera, 1 batea en madera con tapa. Lote Ocho: 1 máquina picadora de carne "Bianchi", 1 quemador a gas, sin marca, con garrafa de 15 kg. balanza-reloj con plato de 25 Kg. marca "Bianchi", 1 freezer de una tapa "Cindy" en funcionamiento, 1 cortadora de fiambre sin marca. Lote Nueve: 1 marco de puerta, con vidrio en la parte superior inmueble de madera con dos cajones dos puertas de 1 x 0,80 mts., mesa de televisor con estante exhibidor de vinos (vinoteca) redonda con estantes, 1 mesa de trabajo rectangular con estante, 1 una estantería con divisorios para vinos, 1 repisa posa vasos, 2 mostradores metálicos con estantes. Lote Diez: 1 sierra de cortar carne sin marca, 1 cámara de frío cubierta en madera de 4x4 mts funcionamiento, 1 heladera de tres puertas cubierta en madera, con motor incorporado, sin funcionar, 1 garrafa con sol de noche Valigas, 1 máquina de café con pie "Express" de tres canillas con motor incorporado sin funcionar, 1 carro de hierro rectangular con cuatro ruedas, 1 carro de hierro con 2 ruedas, 2 picadoras de carne eléctricas (no funcionan), 1 ralladora de pan "Jiménez", 1 máquina de fabricar hielo (no funciona), 1 prensa de mano, 2 garrafas de 15 Kg, con faroles (uno suelto). Lote Once: 8 moldes de pizza, 16 moldes de pizzetas, 1 bandeja de aluminio con manijas y cuatro sin manijas, 1 caja de vasijas con cazuelas y platinas, 1 caja de vasijas con cazuelitas chicas, jarros y ensaladeras, 2 cajas con vasos jara lisos, jarras, jarritas y copas, 33 ollas con tapa y sin tapa, de diferentes tamaños, de aluminio. Lote Doce: 1 espejo para baño, de 1,40 x 1,10 mts, 1 mesón de mármol negro con bachas y griferías de 2 x 0,47 mts., 1 espejo de antebañó de 1,40 x 0,85 mts. (baño de caballeros), 1 espejo de 1,10 x 0,95 mts., con dos espejos laterales, 1 mesón de mármol negro con dos bachas y grifería de 1,65 x

0,47 mts., 3 inodoros, tres bidet, dos migitorios. Lote Trece: 1 extractor de aire colocado a la altura del cielorraso, sin marca visible, 1 cocina de 4 hornallas "Calabro", 1 freitera con dos canastos, 1 cocina de 4 hornallas sin marca, plancha y horno, 1 cocina de 6 hornallas, plancha y horno, 1 plancha doble, 1 freitera de 40 lts., un baño María doble, una mesa de trabajo de cocina con caballetes de hierro una máquina de cortar papas. Lote Catorce: 1 cafetera eléctrica modelo CX 5611, sin marca visible, 1 exprimidor, un molinillo de café "Lacario", 1 mesa de trabajo con tres estantes, 2 mesas cuadradas, 1 estantería de madera, 1 máquina selladora eléctrica para envoltorio con mesa. Lote Quince: 1 freezer de tres tapas "INDY", 1 heladera comercial de 8 puertas con motor incorporado, 1 heladera comercial de 6 puertas "Redi" (no funciona). Lote Dieciséis: 1 batidora de mano "Caution", 1 cortadora de fiambre "Berkel", 3 bachas de acero inoxidable, 1 tacho de aluminio de batidora y batidor. Lote Diecisiete: 4 coladores, doce sartenes, 53 hieleras grandes y chicas, 33 bandejas y fuentes de acero inoxidable 1 tablón de mesa de 3 x 0,60 mts, 1 cajón con depósito de aceiteras, 6 espumaderas, 3 cucharones, 2 parrillas dobles, 1 baulero de madera con tapa. Lote Dieciocho: 3 matafuegos, 2 cajas generadoras de electricidad Delibery, 1 aire acondicionado sin marca, 1 bombeador con motor, en funcionamiento (en el patio). Lote diecinueve: 1 mesa rectangular, 1 silla de madera, 2 escritorios s/tapa de vidrios en su parte superior de 3 cajones c/u, 1 escritorio de madera de seis cajones, 1 modular con estantes en la parte superior y dos puertas en la parte inferior, 1 mesa metálica blanca, 1 mueble metálico de dos puertas, 1 reloj de pared "VOX TRONIC" de cuarzo, 1 aplique de dos luces, 1 sillón giratorio en cuerina marrón, 1 banqueta de caño, 2 sillas de madera lustradas con asiento redondo, 1 calculadora "Olimpia" CPD 5212 S, 1 portapapeles, 1 ventilador de techo con luz. Lote Veinte: 2 cuadros con figura de mujer "Alex 94" en tela, 1 cuadro rectangular en color azul, 1 cuadro con vidrio "NELL-REVERR-SMITH", 32 cuadros de pared, distintas medidas figuras y fotografías. Registro de Créditos Prendarios N° 2, Santa Fe informa: No se puede dar información sobre el/los bien/es detallado/s en el presente informe por no estar debidamente identificados conforme al art. 11 inc. D de la ley 12.962, al 22 de Marzo de 2006, conste informe N° 080. El oficial de justicia: 31 de Marzo de 2006. Me constituyo en el domicilio de Av. Freyre 2350 (Ex comedor Carlucci) entrega las llaves la depositaria judicial L.C. 5.381.701, ... Constate: .... el estado en general del mismo es de abandono (por mucho tiempo), no hay luz eléctrica en el lugar donde se encuentra la mayoría de los bienes a constatar (sector del comedor propiamente dicho) solo un ventanal con cortinas que da a un patio trasero (se corren las que se pueden correr) permite el ingreso de un poco de luz natural a un sector del comedor, las ventanas que dan a la calle se encuentran tapadas con placa metálicas cortinas y afiches en su parte exterior lo que hace que la luz exterior sea cero. Aclarado esto, va de suyo que no se pueden constatar el funcionamiento de los bienes que necesitan electricidad. Respecto del estado en que se encuentran los bienes en general oscilan en regular a malo, salvo algunos bienes en buen estado como ser vajilla en general (no incluyo los elementos para cocinar). Los dos aires acondicionados tipo split marca Carrier que están colocados en altura, las mesas y las sillas que alteran entre buenas y regular, las garrafas, los ventiladores, extractor de aire y aplique colocados en el techo (no así los otros). El exhibidor de vino y así también los divisores de la entrada (todos de maderas), los baños del comedor (con sus cosas adheridas a mamposterías o pisos), los matafuegos, las cajas generadoras de electricidad (incorporadas a la mampostería) y los cuadros. Respecto a bienes no ubicados y que se encuentran detallados en el cuerpo del mandamiento son los siguientes: 1) del centro musical solo se ubican los parlantes, 2) La calculadora Casio, 3) La licuadora Dhinco. 4) La estufa a gas con pie, 5) marco de la puerta con vidrio. 6) Luces de emergencias y 7) Los 53 platos ubicados entre pisos. Respecto a la diferencia en la cantidad de algunos bienes detallados. 1) De 48 mesas medianas solo se ubican 42, 2) de 79 sillas de maderas pintadas de negro con asiento oval solo se ubican 78, 3) De 12 tupper de plástico solo se ubican 8, 4) De 9 moldes de pizzas solo se ubican 8, 5) de 6 coladores solo se ubican 4, 6) de 70 hieleras solo se ubican 53, 7) de 36 bandejas y fuentes solo se ubican 33, 8) de los dos escritorios con tapa de vidrio, se encuentran sin la mencionada tapa de vidrio, 9) de los 100 tenedores solo se ubican 83, 10) de las 102 cucharas chicas solo se ubican 70, 11) de 187 cuchillos solo se ubican 140 y 12) de las 41 paneras solo se ubican 32. Todo lo expuesto doy por

finalizada. Condiciones: El comprador deberá pagar el 10% a cuenta del precio más la comisión del martillero en el acto del remate. El saldo deberá abonarse a la aprobación de la subasta en los términos del art. 499 del C.P.C.C. y sin perjuicio de la aplicación del art. 497 del mismo código. No obstante si el adquirente abonase el saldo mencionado pasado de los 30 corridos de la subasta, a dicho saldo se le aplicará como interés el promedio mensual de la tasa de interés activa fijada por el Banco de la Nación Argentina para el otorgamiento de préstamos, desde el día de la subasta hasta el efectivo pago. Publíquense edictos en el BOLETIN OFICIAL por el término de ley. Para mayores informes dirigirse al juzgado actuante o al martillero cel. 0342-154799260. Santa Fe, 8 de Mayo de 2007. Claudia María Barrilis, secretaria.

S/C 11560 May. 17 May. 18

---

## JUZGADO PRIMERA INSTANCIA

POR

REINALDO A. BOTTA

Por disposición del Señor Juez de Primera Instancia de Distrito N° 1 en lo Civil y Comercial de la Tercera Nominación de la ciudad de Santa Fe en autos: "MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS CENTRO C/OTRO (CUIT 30-58430442-8) S/APREMIO" (Expte. 730/2006) se ha resuelto que el martillero REINALDO A. BOTTA (CUIT 20- 06247759-9), proceda a vender en pública subasta el día 28 de Mayo de 2007 a las 11 horas, o el día siguiente hábil si aquél resultare feriado, a la misma hora en el Hall del Juzgado de Circuito de San Carlos Centro (Dto. Las Colonias), Prov. Sta. Fe, con la base del avalúo fiscal \$ 3.141,50, si no hubiere postores seguidamente con la retasa del 25% y de persistir tal situación SIN BASE Y AL MEJOR POSTOR, el 100% de un Inmueble dominio N° 59119 F° 1726 T° 272 Impar del Departamento Las Colonias cuya descripción es la siguiente: La manzana de terreno número quince, subdivisión de la concesión catorce, todo del pueblo, hoy ciudad, de San Carlos Centro, Departamento Las Colonias, provincia de Santa Fe.- La manzana número quince, mide Ciento doce metros sesenta y cinco centímetros de frente al Sud, por Ciento veintinueve metros doce centímetros de fondo.- Linda: al Sud, manzana diez; al Oeste, la Catorce; al Norte, la Dieciséis y al Este, la Catorce y medio, calles en medio a todo rumbo.- Todo de acuerdo a Título.- Servicio de Catastro e Información Territorial informa: Sup. Terreno 14.545 m2,. Partida Impuesto Inmobiliario : 09- 35-00 095061/0000-0.- Distrito S.C. Centro .- ADEUDA. A.P.I.- Se informa una deuda total al 14 de marzo de 2007 de \$ 1.286,28 (incluye deuda por convenio no cancelado n° 4347922-5.- El Registro General informa : Titular Registral : Centro Comercial e Industrial de San Carlos.- Embargos: 1º.- Fecha 17/09/02 Aforo 073329 Expte. 61/2002, monto \$ 1.594,90.- OSECAC C/Otro s/Ejec. Fiscal.- Juz. Dto. 2º. Nom.-2º.- Fecha 31/08/06 Aforo 86422 Expte. 730/2006, monto \$ 5.712,25.- de autos.- 3º.- Fecha 23/10/06 Aforo 107699 Expte. 815/2006, monto \$ 3.598,91 Fisco Nac. C/ Otro s/ Ejec. Fiscal.- Juz. Fed. N° 2.- 4º.- Fecha 25/06/02 Aforo 46161 Expte. 679/2002, monto \$ 2.220.- Bica Coop. Emp. Multiples Ltda. C/ Otro s/ Ejecutivo.- Juz. C.C. 1ra. Nom. SFE.-. Municipalidad de San Carlos Centro Informa una deuda total al 22 de Febrero de 2007 de \$ 9.455,32 (se excluye del presente detalle, lo correspondiente a contribución de mejoras- obra desagües cloacales y gas natural domiciliario, actualmente en ejecución), Cooperativa de Agua Potable informa que no posee conexión de agua potable.- Constatación Judicial: ———— Me constituí junto al Martillero Reinaldo Botta, autorizado para el diligenciamiento de la presente en calle Rivadavia, entre calle Hipólito Irigoyen y Leandro Alem, al E. linda con calle Moreno. Se trata de un lote baldío

que mide de acuerdo a lo informado por el Registro General de 112,65 mts. de frente al Sur por 129,12 mts. de fondo sobre calle Hipólito Irigoyen. Sus calles son de ripio en los cuatro costados (calles Rivadavia, H. Irigoyen, Moreno y L. Alem).- Cuenta con servicio de luz eléctrica, agua potable sobre calle Rivadavia y no cuenta con cloacas ni gas natural.- Se trata de un lote baldío libre de ocupantes y mejoras.- Hágase saber al que resulte comprador que deberá abonar en el acto del remate, el 10% del precio y la comisión del martillero en efectivo sin excepción, como así también estará a su cargo el I.V.A- que no se encuentra incluido en el precio y todos los impuestos nacionales, provinciales y municipales que correspondieren en virtud del acto mismo de subasta. Como así también aquellos relativos al bien a subasta devengados con posterioridad a la aprobación de la subasta. Asimismo, hágase saber al que resulte comprador que dentro del 5 días de ejecutoriado el auto aprobatorio del remate, deberá integrar el saldo del precio.- Dispónese que no se admitirá la compra en comisión.- Publíquense edictos por el término de Ley en el Boletín Oficial y exhibanse conforme lo disponen la ley 11.287 y la acordada vigente.- Mayores informes en Secretaría del Juzgado o al martillero al Teléfono 0342.4746983.- Santa Fe. Fdo. Dra. Beatriz Forno de Piedrabuena.- Secretaria.- Santa Fe, 15 de Mayo de 2007. Beatriz Forno de Piedrabuena, secretaria.

S/C□11869□May. 17 May. 21