

A.F.I.P. - D.G.I.

REMATE POR GUSTAVO ARIEL MONTEFERRANTE

Por disposición de la ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS AFIP-DGI con intervención del Juzgado Federal de Primera Instancia N° 1S de Rosario a cargo del Dr. Pedro Alegre (Conjuez), Secretaría a cargo de la Dra. M. Cristina del Barco de Sagues hace saber a sus efectos que en los autos caratulados: "FISCO NACIONAL AFIP-DGI c/EDITORIAL DIARIO LA CAPITAL S.A. (cuit. N° 30-5009132-7) s/EJECUCION FISCAL", Expte. N° 39335 (ley 11.683 modif. ley 25.239), se ha dispuesto que el Martillero Gustavo Ariel Monteferrante (Cuit n° 20-16491315-6), venderá en pública subasta el día 02 de octubre de 2003 a las 16,45hs, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros - Entre Ríos 238, de Rosario, o el día hábil siguiente a la misma hora y lugar si aquel resultare inhábil el siguiente bien inmueble Ubicado en calle Rivadavia 2333 de Rosario, entre las calles Alvear y Santiago, a los 33,187m de calle Alvear hacia el Oeste, mide 10,825m. de frente al Norte por 31,176m. de fondo, encerrando una superficie total de 337,4802m2, lindando por su frente al Norte con la calle Rivadavia, al Este con Andrés Mussi, al Sud con Dr. Isidro Quiroga y al Oeste con Sociedad El Globo Ltda. Dominio inscripto al Tomo 721 Folio 155 Número 389555 del departamento Rosario. Informe del Registro General de la Propiedad: el dominio consta a nombre del demandado, Embargos: al T° 108E F° 11009 N° 393087 de fecha 26/10/99 por \$ 2.757 autos Monteverde Betina c/Editorial Diario La Capital S.A s/cobro de pesos art. 121 C.P.L, al T° 109E F° 4378 N° 942115 de fecha 24/05/00 por \$ 95.977,20 autos Grezzana Roberto c/Editorial Diario La Capital S.A. s/homologación, al T° 109E F° 6877 N° 364100 de fecha 26/07/00 por \$ 20.152,80 autos Maguna Andrés c/Editorial Diario La Capital S.A. s/homologación, observ. consta ampliación por monto anotado al T° 6 M.E. F° 214 N° 3819 41-11/9/00 \$ 1.618,26, definitivo n° 401872 (30/10/00), al T° 110E F° 2346 N° 327733 de fecha 27/03/01 por \$ 268.882,65 autos Fisco Nacional DGI c/Editorial Diario La Capital S.A s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 4097 N° 345000 de fecha 14/05/01. por \$ 7.653,94 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 4098 N° 345001 de fecha 14/05/01 por \$ 35.932,39 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 4099 N° 345002 de fecha 14/05/01 por \$ 82.302,96 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal al T° 110E F° 4100 N° 345003 de fecha 14/05/01 por \$ 14.329,73 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 4101 N° 345004 de fecha 14/05/01 por \$ 108.544,55 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 4102 N° 345005 de fecha 14/05/01 por \$ 117.084,93 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 5362 N° 357009 de fecha 13/06/01 por \$ 11.951,65 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 6911 N° 372644 de fecha 31/07/01 por \$ 18.372,63 autos Scribano Juan Manuel c/Editorial Diario La Capital SA s/homologación, al T° 110E F° 7783 N° 381819 de fecha 24/08/01 por \$ 88.718,01 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 7843 N° 382349 de fecha 27/08/01 por \$ 167.303,30 autos Fisco Nacional AFIP-DGI. c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 7842 n° 382299 de fecha 27/08/01 por \$ 45.892,51 autos Fisco Nacional AFIP - DGI c/Editorial Diario La Capital SA s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 7841 N° 382300 de fecha 27/08/01 por \$62.585,81 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. Fiscal, al T° 110E F° 7840 N° 382351 de fecha 27/08/01 por \$ 241.285,10 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal al T° 110E F° 7845 N° 382345 de fecha 27/08/01 por \$ 96.811,61 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal al T° 110E F° 7844 N° 382347 de fecha 27/08/01, por \$ 103.290,82 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal al T° 110E F° 9417 N° 397676 de fecha 09/10/01 por \$ 54.406,10 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. Fiscal, al T° 110E F° 9416 N° 397670 de fecha 09/10/01 por \$ 318.912,65 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital SA s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 9418 N° 397674 de fecha 09/10/01 por \$ 60.118,25 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 9419 N° 397672 de fecha 09/10/01 por \$ 50.441,82 autos: Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 9420 N° 397668 de fecha 09/10/01 por \$ 70.773,77 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. Fiscal, al T° 110E F° 10314 N° 406796 de fecha 01/11/01 por \$ 246.659,20 autos Fisco Nacional

AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F°10315 N° 406798 de fecha 01/11/01 por \$133.152,18 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 10316 N° 406800 de fecha 01/11/01 por \$ 274.164,70 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 10317 N° 406802 de fecha 01/11/01 por \$ 574.890,48 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital SA s/ejec. fiscal al T° 110E F° 10318 N° 406804 de fecha 01/11/01 por \$ 121.762,69 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 110E F° 10319 N° 406806 de fecha 01/11/01 por \$ 99.377,28 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital S.A. s/ejec. fiscal, al T° 112E F° 824 N° 315656 de fecha 26/02/03 por \$ 114.291,31 autos Fisco Nacional AFIP-DGI c/Editorial Diario La Capital SA s/Ejec. fiscal, al T° 112E F° 1032 N° 317381 de fecha 04/03/03 por \$ 98.040,30 embargo por el que se ejecuta, al T° 112E F° 3162 N° 339663 de fecha 09/05/03 por \$ 221.045,01 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital SA s/ejec. fiscal, al T° 112E F° 5560 N° 365189 de fecha 25/07/03 por \$ 325.104,50 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital SA s/ejec. fiscal, al T° 112E F° 5561 N° 365186 de fecha 25/07/03 por \$ 162.321,80 autos Fisco Nacional AFIP c/Editorial Diario La Capital SA s/Ejec. fiscal. Hipotecas: no se registran. Inhibiciones: al T° 121C F° 23 N° 303177 de fecha 15/01/02 sin monto autos Editorial Diario La Capital S.A. s/concurso preventivo. El inmueble se venderá con la base de \$ 38.342,44 (2/3 All) y de no haber postores por dicha base saldrá seguidamente con la retasa del 25% y de persistir la falta de oferentes la subasta se declarará desierta, adjudicándose al último y mejor postor, quien deberá abonar en el acto de la subasta el 10% del precio de su compra y como a cuenta del mismo, con más el 3% de comisión de Ley al martillero, todo en dinero en efectivo y/o cheque certificado, debiendo abonar el saldo al aprobarse la subasta y bajo los apercibimientos previstos en el art. 580 del CPN. Se vende en las condiciones de ocupación que consta en autos según constatación efectuada. Y con la condición especial que las deudas por impuestos, tasas, y/o contribuciones adeudadas, son a cargo exclusivo del comprador, como así los impuestos que graven la venta y correspondiente transferencia de dominio e IVA si correspondiere. Copia de títulos se encuentran a disposición de los interesados, adjunto al expediente, con acta de constatación e informes de deudas, en el juzgado interviniente y oficina Agente Fiscal AFIP Santa Fe 849 1° p., haciéndose saber que no se aceptarán reclamos una vez realizada la subasta. El inmueble podrá ser visitado en el horario de 15 a 17 hs. el día 01 de octubre del corriente. Todo lo que se hace saber a los efectos legales. Rosario, 01/09/2003 Fdo. Dr. Carlos Marc. Agente Fiscal AFIP.

S/c 20879 Set. 16 Set. 17
