

## JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR

OSCAR OSVALDO KOVALEVKI

Por orden Sr. Juez Juzgado 1° Instancia Distrito Civil Comercial 8° Nominación de Rosario, la Secretaría que suscribe hace saber en autos: PLAN ROMBO S.A. c/Otros s/Ejecución Prendaria (Expte. N° 241/10), se ha dispuesto que el Martillero Oscar O. Kovalevski, (Mat. 1179-K-8)(CUIT N° 20-08444622-0), venda en pública subasta al último y mejor postor el día 17 de Junio de 2011, a las 17:30 hs, en la Asociación de Martilleros de Rosario (Entre Ríos 238) el siguiente bien automotor, prendado en autos, propiedad de la demandada, consistente en: Dominio GFL188, marca Renault, Tipo Sedan 4 Ptas., modelo Kangoo Pack 1.6, motor Renault N° K4MJ730Q021875, chasis Renault N° 8A1KC1T157L851842, año 2007. El Registro Nacional de la Propiedad del Automotor N° 3 de la ciudad de Santa Fe informa que registra la siguiente prenda: 1) de fecha 12/04/07 por \$ 20.056,26, grado 1 por los autos que se ejecutan. En el supuesto de que el día fijado resultare inhábil y/o por razones de fuerza mayor no se pudiere realizar la subasta, la misma se efectuará el día inmediato posterior hábil a la misma hora y en el mismo lugar. Dicho bien se venderá con la Base de \$ 20.056,26 (monto origen contrato prendario cláusula 11) y de no haber postores por dicha base con la retasa del 50% de la base inicial, quién deberá abonar en el acto de la subasta el total del precio de su compra más el 10% de comisión de ley al martillero en dinero efectivo en pesos y/o cheque certificado. Se vende en el estado en que se encuentra, advirtiéndose que luego de la subasta no se atenderá reclamo alguno. Los impuestos que gravan la venta, patentes atrasadas que el comprador declara conocer y aceptar, multas, gastos de transferencia, I.V.A. si correspondiere, retiro y traslado son a cargo exclusivo del comprador. La entrega del bien será inmediata. Exhibición: dos días hábiles anteriores a la fecha de realización de la subasta en calle Buenos Aires N° 5135 de esta ciudad. Todo lo que se hace saber a los efectos legales. Rosario, 9 de Junio de 2011. Jessica M. Cinalli, secretaria.

\$ 50 137053 Jun. 15 Jun. 16

---

POR

MAXIMO M. FIGALLO

Por disposición del Sr. Juez del Juzgado de 1° Instancia de Circuito de la 4° Nominación de Rosario, a cargo del Dr. Eduardo R.A. Martínez Thoss, Secretaría de la Dra. Liliana Paulinelli, se hace saber que en los autos caratulados: BESSIO JORGE ALBERTO c/Otros s/Apremio, Expte. N° 2011/08, el Martillero Máximo M. Figallo subastará el día 29 de junio de 2011, a las 15,30 hs, en el Colegio de Martilleros de Rosario, sito en calle Entre Ríos N° 238, donde se encontrará expuesta la bandera de remate, lo siguiente: Un lote de terreno, con lo en el existente, situado en esta ciudad, designado con el N° 25 de la manzana letra "D" en el plano de subdivisión archivado en el Dpto. Topográfico de la Provincia, Delegación Rosario, bajo el N° 64.561, año 1970, ubicado en el Pasaje "C" (hoy Pje. Escalante) entre el Pasaje "A" y calle Marco Polo, a los 69,50m. del Pasaje "C" (hoy Pje. Escalante) entre el Pasaje "A" y calle Marco Polo, a los 69,50m. del Pasaje "A" hacia el Sud, se compone de 10 m. de frente al Oeste, por 20 m. de fondo, encerrando una superficie total de 200 m2, lindando: al Oeste con el Pasaje "C", al Sud con el lote 24; al Este con fondos del lote 10 y al Norte con el lote 26, todos de la misma manzana y plano citados. Inscripción Dominio T° 462 F° 399 N° 122.323 Dpto. Rosario. Informe del Registro Gral. de Propiedades. Consta inscripto el dominio a nombre de los demandados no registrándose Hipotecas, ni Inhibiciones, pero si lo siguiente: Embargos al T° 115 E F° 5953 N° 371.648 por \$ 1.462,50 del 16/08/06 c/Juz. Circ. Y Faltas N° 12 de San Lorenzo, Expte. N° 1295/06, autos: Ronciani Marquez Edgar J.A. c/Martino Luis Angel y Otros s/Cobro de Pesos y Repetición de Impuestos, al T° 116 E F° 5139 N° 378.789 por \$ 2.500 del 05/09/07 c/Juz. Circuito 4° Nom. Rosario, Expte. N° 1767/06, autos Bessio Jorge A. c/Rojas Pablo D. y otros s/Cobro de Pesos, Alquileres, etc. Observ. Consta ampliación de monto \$ 5.000 anotada en T° 17 M.E. F° 147 N° 335.030 del 10/05/10 provisorio por 180 días, definitivo 26/10/10 N° 389.680, al T° 115 E F° 9713 N° 414.184 por \$ 2.925 del 14/12/06 o/Juz. Circ. N° 12 de San Lorenzo, Expte. N° 1295/06, autos Ronciani Marquez Edgar J.A. c/Martino Luis A. y Otro s/Cobro de Pesos y Repetición de Impuestos, al T° 117 E F° 738 N° 319.087 por \$ 4.000 del 03/03/08 c/Juz. Cir. 4° Nom. Rosario, Expte. N° 2073/07, autos Bessio Jorge A. c/Rojas Pablo D. y Otros s/Demanda Sumaria, al T° 118E F° 4971 N° 374553 por \$ 1.190,75 del 28/09/09 o/Juz. Circuito 1|Nom, Rosario, Expte. N° 670/06, autos: Malgeri Francisco c/Ponce Enrique y Otro s/Cobro de Pesos. Saldrá a la venta al contado y al mejor postor, con la base de \$ 1.417,75 (Av. Imp. Inm.), en caso de no haber postores, se ofrecerá nuevamente con una retasa del 25% sobre el avalúo, o sea \$ 1.063,31 y de persistir la falta de postores, sin base. El adjudicatario deberá abonar en el acto de subasta, en efectivo o con cheque certificado, el 10% del precio de venta y la comisión del 3% al martillero actuante. El saldo de precio será abonado una vez aprobadas las operaciones de subasta. En caso de que la compra se efectúe en comisión, deberá el adjudicatario denunciar en el acto los datos identificatorios del comitente, debiendo este aceptar formalmente la compra en autos en el término de 10 días, bajo apercibimiento de tenerse al adjudicatario como adquirente. Hágase saber que el comprador deberá hacerse cargo de los tributos y demás cargas inherentes al inmueble a partir de la fecha de la subasta, así como las costas relativas al proceso de perfeccionamiento de la adquisición del dominio por parte del adjudicatario del bien en el remate. Los títulos de propiedad se encuentran a disposición de los interesados para ser examinados y que los licitadores deberán conformarse con los mismos y las constancias de autos, y que después del remate no se admitirá reclamación alguna con relación a los mismos. La subasta del bien se hará en las condiciones de ocupación que constan en autos. Exhibición: día 28 de Junio de 2011 de 14,30 a 16,30 horas. Informes al Martillero TE. 44023392 de tarde. Todo lo que se hace saber a los efectos que por

derecho hubiere lugar. Rosario, 09/06/11. Liliana Paulinelli, secretaria.

\$ 130 137012 Jun. 15 Jun. 17

---