

**PROVINCIA DE CORDOBA**

---

**JUZGADO DE PRIMERA**

**INST. CIVIL Y COMERCIAL**

**SAN FRANCISCO**

POR

CRISTIAN GIORDANO

Orden Juez de 1° Inst. 1° Nom. Civil y Com. de San Francisco, autos: "GENERO ALBERTO FEDERICO c/ALBERTO PEDRO GRELLA - Ejecutivo" (Exp. G. N° 22/05), Mart. Cristian Giordano, mat. 01.1001, rematará el 15 de Octubre de 2009, 10 hs., en Sala de Remates. calle D. Agodino N° 52, 1° P. de San Francisco, Derechos y Acciones 50% indiviso sobre Inmueble ubicado en la localidad de Vila, Pcia. Sta. Fe., identificado como: Una frac. de terreno con todo lo clavado y plantado, ubicada en la Colonia Vila del Dto. Castellanos de la Pcia. de Santa Fe, señalada en el plano respectivo con el n° 14, compuesta de 11 mts. de N. a S. a contar después de los 22 mts. de la esquina N.E. de la fracción catorce de que es parte, hacia el S. por 45 mts. de E. a Oeste, lindando: al N. con la fracción de Celestina T. de Aireudo; al E. con la calle N° 11; al S. con María M. de Hernández de Landriel; hoy Eduardo Bessone y al O. con propiedad de Juan Tivano. Inscripto en Reg. Gral. de la Prop. de la Pcia. de Sta. Fe al T° 299 I F° 778 N° 14074 año 1985, Dto. Castellanos, en un 50% Indiviso a nombre de Alberto Pedro Grella y otro 50% Indiviso a nombre de Martha Josefa Arduso de Grella. Gravámenes: el de autos. Títulos: Art. 599 C. de P.C., debiendo el comprador aceptar las copias que expedirá el Tribunal y siendo a su cargo los gastos de Inscripción correspondiente. Condiciones Venta: B. Imponible de \$ 200,71. Mejor Postor. P. Mínima \$ 100. Acto de remate 20% precio, en dinero en efectivo, más comisión de ley Martillero, y 2% s/precio venta s/Ley N° 9505. Resto al aprobarse subasta. Inmueble Baldío (sin ocupantes). Informes: Mart. Cristian Giordano, Castelli 2438, San Francisco (Cba.). Tel. 03564-443003. Oficina, 30 de Septiembre de 2009. Claudia Silvina Giletta, secretaria.

\$ 31,35 81938 Oct. 13 Oct. 15

---