

## JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR

CARLOS A. CECCHINI

Por disposición del Señor Juez de 1° Instancia de Distrito N° 1 en lo Civil y Comercial de la 5° Nominación de Santa Fe, se ha ordenado en autos: "HADAD, ELIAS EDUARDO s/SUCESORIO" Expte. CUIJ N° 21-01954923-9, que el Martillero y Cdor. Público Carlos A. Cecchini, Matrícula N° 465, Folio 155, Tomo 1, CUIT 20-10315224-1, proceda a vender en pública subasta el día 29 de Agosto de 2016 a las 16,00 horas, o el día siguiente hábil si aquel resultare feriado; en el Colegio de Martilleros de Santa Fe, sito en calle 9 de Julio N° 1426; con la base de la tasación realizada por el martillero actuante de \$ 815.250,00 en el caso de no haber postores con la retasa del 25% de \$ 611.437,50 y de no existir nuevamente postores, sin base y al mejor postor, en Block (en conjunto la totalidad) los siguientes Bienes Muebles: Sillas plásticas (varios modelos) 299; Sillas plegables (varios modelos) 213; Sillones plásticos jardín 16; Sillones plásticos jardín dos cuerpos 2; Sillas hierro 124; Sillas chapa 10; Sillas tipo escuela 30; Pupitres desarmados 20; Bombas para filtrado pileta 28; Sacabichos con palo 8; Reposeras de jardín 11; Mesas plásticas 6; Cucha de perro plástica 1; Perchero hierro 1; Juego de cricket completo 1; Mesa de ping pong profesional 1; Bolsa de dormir 1; Tapas de madera para mesas (50cm x 50cm aprox.) 51; Figuras de yeso varias 80; Hogares de piedra 4; Bancos de plaza de hierro y madera 50; Mesas de hierro 35; Mesas de hierro con vidrio 5; Mesas de hierro y madera 2; Mesa de arrime madera 2; Mesas plásticas, distintas medidas 54; Salamandras distintos tamaños 11; Máquina de pintura industrial 1; Toboganes 38; Calesitas 35; Hamaca tipo plaza 1; Arcos de fútbol de caño con red 4; Juegos de hamacas 30; Aro de básquet 3; Sillón de jardín de caño (con almohadón de tres cuerpos) 1; Sombrillas 24; Horno de material con tapa de hierro 1; Hogares de piedra 2; Fuentes de jardín de material 6; Cestos de jardín de hierro y caño 5; Horno de hierro y chapa 1; Discos para cocinar 9; Bandejas para horno de chapa 6; Ollas de hierro, diferentes tamaños 6; Hornalla/mechero para gas 3; Columnas para luz de jardín 11; Parrillas asado, varios tamaños 14; Parrilleros asado tacho aceite 2; Parrilleros asado cemento 1; Parrilleros comunes chapa 3; Mesas madera, diferentes medidas 27; Sillas madera 30; Bancos madera 3; Farolas de jardín 31; Sombrillas 2; Perros y tigre de fibra de vidrio 5; Horno de hierro y chapa 1; Cocina de hierro 1; Hogares de material 2; Banco de jardín de hierro y madera 1; Conservadoras 8; Cajas correspondencia de chapa 2; Cajas correspondencia de hierro 7; Farolas de jardín 10; Regadores para manguera 2; Figuras de yeso 24; Columnas de material 15; Mecheros para gas 2; Veleta de hierro y chapa 1; Disco para cocinar con pie 1; Juego jardín de hierro: (Mesa 2 sillones y sombrilla 1) 1; Bancos jardín de hierro y madera 3; Mesa plástica con ruedas 1; Rollos mangueras 4; Rollos persiana; Números y apliques varios para pared 40; Pileta de fibra de vidrio (2,30m x 5m x 1,3m aprox) 1; Columnas de material 53; Mesas granito 8; Bancos granito 11; Asadores de material 4; Leones de material 4; Piezas sueltas de material (para armar asadores)16; Macetas de cemento (varios tamaños) 21; Maceta cemento de 1 metro de diámetro 1; Macetas plásticas (varios tamaños) 700; Porta macetas hierro 1; Palas 7; Cestos de basura hierro 4; y, Tender de ropa 9. El listado de los mismos obra en autos, asimismo la constatación judicial realizada y las fotografías tomadas al efecto. Ofertas Bajo Sobre: Los interesados podrán presentar sus ofertas Bajo Sobre Cerrado provistos por el Martillero actuante bajo la descripción "Subasta Judicial Ventas de Bienes Muebles de: "Hadad, Elías Eduardo s/Sucesorio" Expte. CUIJ N° 21-01954923-9. Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial de la 5° Nominación de Santa Fe. Los mismos deberán retirarlos en el domicilio legal del martillero Hipólito Irigoyen 3161 de 17,30 a 19,30 horas y/o coordinar con el profesional su retiro, podrá interiorizarse telefónicamente a: 0342-4551821; 0342-156 305214; y/o 0342-156 149880 o por e-mail a: martillerocecchini@hotmail.com o juanmcecchini@hotmail.com. Datos del Oferente: Personas físicas: Nombre y apellido, tipo y número de documento de identidad, domicilio real, profesión u

ocupación, edad, estado civil. Personas de existencia ideal: Razón Social; copia del contrato social y sus modificaciones; copia auténtica del acta del órgano de administración social autorizando la oferta y de los documentos que acrediten la personería del firmante y sus facultades para comprometer al proponente en el acto de subasta. Domicilio Especial: Deberá constituirse domicilio en la ciudad de Santa Fe, el que se considerará domicilio procesal constituido a todos los efectos de esta subasta. Plazo: Las ofertas en sobre cerrado deberán ser presentadas hasta dos días antes de la fecha de la subasta en horario de Tribunales. Entrega De Los Bienes: La entrega de los bienes se efectivizará una vez que el comprador haya integrado el saldo del precio, todo bajo su exclusiva responsabilidad y cargo. Integración del Saldo del Precio: El adquirente deberá efectivizar el saldo de precio indefectiblemente dentro de los cinco días de aprobada la subasta mediante depósito en el Nuevo Banco de Santa Fe -Agencia Tribunales- a nombre de estos autos y a la orden de este Juzgado y si intimado no cumplimenta con dicho pago, será de aplicación el art. 497 del CPC Para el caso de que el adquirente plantee la nulidad de la subasta deberá integrar el saldo del precio a la resulta de la decisión sobre el planteo nulificadorio. No se admitirá la compra en comisión. Exhibición: Los bienes serán exhibidos 48 horas hábiles anteriores a la subasta en los horarios de 9 a 12 y de 16 a 18 hs. Lugar: Fray Cayetano Rodríguez N° 3955 de la ciudad de Santa Fe. Constatación: "En 23 de Junio de 2016 ... a los fines de cumplimentar la medida, ordenada me constituyo en Fray Cayetano Rodríguez N° 3955, con la comparencia del Perito Inventariador designado Dr. Emilio Traverso matrícula N° 7393 y el Martillero Carlos Alberto Cecchini, DNI 10.315.224, en el lugar soy atendido por ...Fabián Campodonico y tener DNI 37.284.412. Acto seguido el Perito Inventariador Dr. Traverso procede a realizar el inventario y el Martillero y el oficial de justicia actuante, constatamos la existencia de los bienes. El inventario de bienes se acompaña por planilla separado y se agrega al acta. Conforme lo ordenado por V.S. se procedió a tomar fotografías y videos de los bienes inventariados ... Acto seguido se procedió a clausurar dos puertas interiores ... la clausura se realiza con cadenas y candados ... Comparece espontáneamente una persona que dice llamarse Eduardo Hadad ... Seguidamente clausuro el local. Acto seguido designo depositario judicial al Dr. Emilio Traverso quien acepta el cargo y constituye domicilio legal en San Martín 1879 ofic. 5 y 6. ... No siendo para mas concluyo firmando los comparecientes previa lectura y ratificación por ante mi que certifico....previo a cerrar con cadena y candado la puerta del frente. Santa Fe 23/06/16 Fdo. Carlos A. Cecchini, Martillero; Emilio Traverso, Perito Inventariador y Ricardo Ponce Jermou, Oficial de Justicia". Estado y Descripción de los Bienes: Los bienes en su mayoría no tienen uso, su estado y enumeración no es taxativa, por lo que el resulte comprador deberá conformarse con las constancias de autos, no admitiéndose reclamación alguna después del remate. Forma de Realización: Los sobres presentados serán abierto por la Actuaría o la Autoridad Judicial que presida el acto el día de la subasta 29/08/16 a las 16 hs, previo a la lectura del edicto, la mejor postura servirá como base la que podrá ser mejorada en la puja que se desarrollará a continuación, luego de la lectura del edicto y las aclaraciones que sean necesarias a los licitadores, por el martillero o actuaría. Condiciones en el acto: Quien resulte comprador deberá abonar en dinero en efectivo el 10% del importe a cuenta del precio y la comisión de ley del martillero 10%. Serán a cargo del adquirente la totalidad de los impuestos y/o tasas, incluido IVA de corresponder que resulten de la operación a partir de la fecha de subasta. Se confeccionarán 1.500 volantes de publicidad y se publicarán dos avisos en los diarios El Litoral y Uno, ambos de Santa Fe. Lo que se publica a sus efectos legales y por el término de ley en el BOLETÍN OFICIAL y conforme Ley 11.287. Mayores informes en Secretaría del Juzgado y/o al Martillero en Hipólito Irigoyen 3161 Tel. Fax (0342) 455-1821, Ciudad. Fdo. Dra. Alicia Roteta, Secretaria. Santa Fe, 3 de Agosto de 2016.

§ 686 297823 Ag. 9 Ag. 10

---