

RAFAELA

JUZGADO CIVIL, COMERCIAL

Y DEL TRABAJO

POR

EDUARDO PALOMEQUE

En autos GENTA, Mario Daniel c/WALKER, Juan C y otro s/Cobro de Pesos - Laboral, Expte. Nº 581/2013, que tramitan por ante el Juzgado de Primera Instancia de Distrito en lo Laboral de Rafaela, se ha dispuesto que el Martillero Público Eduardo Palomeque (mat. 534) venda en pública subasta en el hall de Tribunales de esta ciudad de Rafaela, calle Alvear Nº, 220, el 50% de la parte indivisa del inmueble sito en calle 14 de Julio Nº 270 de Rafaela, inscripto bajo el N33069, Tº Nro. 237 Par, Folio Nro. 2503, Dpto. Castellanos el día viernes 16 de octubre de 2015 a la hora 11:00 o el día hábil inmediato posterior si aquel resultare feriado, a la misma hora. El inmueble saldrá a la venta, al mejor postor y con la base del cincuenta por ciento (50%) del monto del avalúo fiscal, o se la suma de \$9.244,77 (pesos nueve mil doscientos cuarenta y cuatro con 77/100). En caso de no haber postores, después de esperar un tiempo prudencial de su ofrecimiento, la base se reducirá a un 25%, o sea \$6.933,58 (pesos seis mil novecientos treinta y tres con 58/100) y si, a pesar de la reducción y transcurrido otro tiempo prudencial, no se presentaren postores, el inmueble saldrá a la venta sin base y al mejor postor. El comprador deberá abonar en el acto del remate el 10% a cuenta del precio en dinero efectivo con más la comisión del martillero (3%). El saldo de precio con más los impuestos, a la compraventa, Provinciales, Municipales, impuesto a la transmisión onerosa de inmueble, e IVA (si correspondiere), deberán ser abonados dentro del término de 5 días de ejecutoriado el auto aprobatorio de la subasta previa notificación por cédulas, libradas en legal forma. Hágase saber que el comprador se hará cargo, a partir de la fecha del acta de remate, de los impuestos Provinciales y/o Municipales que pesen sobre el inmueble y los que surjan del acto mismo de compra. Firmado por el Dr. Ernesto Defagot, en la ciudad de Rafaela, a los 5 días de Octubre de 2015.-

274188 Oct. 8 Oct. 15
