

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1° Inst. de Dist. Civ. y Com. de la 9° Nom. de Rosario, Secretaría del autorizante, se dispone en autos caratulados "BANCO HIPOTECARIO S.A. c/Otro s/Ejecución Hipotecaria" Expte. 787/07, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3 y con oficina en la calle Corrientes 964 P.B. Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 12 de Marzo de 2009 a las 16,30 hs., en la Asociación de Martilleros, sita en calle Entre Ríos 238 de Rosario, el siguiente inmueble: "Primero: Un lote de terreno con todo lo en él edificado, clavado y plantado, situado en esta ciudad en el centro de la manzana comprendida por las calles Perú, San Lorenzo, Fraga y Santa Fe, designado con la letra "B-Uno", en el plano archivado bajo el N° 3633 año 1954, distando su vértice Nord-Oeste a los 21 metros de calle Perú hacia el Este, compuesto de 8 metros 66 centímetros en sus costados Este y Oeste por 15 metros 48 centímetros en sus costados Norte y Sud, encerrando una superficie total de 134 metros 568 centímetros cuadrados, lindando al Norte con los lotes 26 y 27, al Este con varios propietarios, al Sud con Alejandro Di Casoli y al Oeste con parte del lote B dos y B tres. Segundo: El lote designado con la letra "B- Tres", en el plano antes citado, ubicado de acuerdo al mismo en la calle Perú, entre las de San Lorenzo y Santa Fe, a los 25 metros 88 centímetros de la calle San Lorenzo hacia el Sud, compuesto de 1 metro 30 centímetros de frente al Oeste por 21 metros de fondo, encerrando una superficie total de 27 metros 30 centímetros cuadrados y linda al Oeste con calle Perú, al Norte con Rito Q. Lezcano, al Este con parte del lote B Uno y al Sud con lote A y con el lote "B Dos". Inscripto el Dominio al T° 619 F° 271 N° 253.582 Dpto. Rosario. La Base de la Subasta es de \$ 81.000; Retasa 25% \$ 60.750; y última Base 50% de la Primera \$ 40.500. Informe del Registro de la Propiedad: Dominio: consta el dominio, Hipotecas: T° 404A F° 121; N° 253651 Del 29107105, por Australes 10.000; a favor de Banco Hipotecario S.A. Embargos: T° 113E F° 7150 N° 383529 del 06/09/04 Circ. Nom. 5 Rosario Bid. CL Quiebra c/Otro s/Sumario 3061/97. Inhibiciones: T° 7IC F° 219 N° 334388 13/05/97 Sin Monto Juzgado de Distrito 14ª. Nominación I.M.P.R.I.S.I.S. c/Otro s/Concurso Preventivo 42197; T° 119I F° 5562 N° 354760 26/06/07 \$ 112.250,03 Juzgado de Dist. 10° Nominación Lloyds TSB Bank (Hoy Banco Patagonia Sudameris S.A. c/Otro s/Demanda Ordinaria 59/97. El que resulte comprador deberá abonar en el acto de la subasta el 30% de seña a cuenta precio total, más la comisión de ley del 3%, todo en dinero efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas y/o contribuciones; la regularización de planos y/o mensuras municipales, provinciales y/o nacionales, creadas o a crearse, gastos de transferencia, que se adeudaren son a cargo del comprador e IVA si correspondiese. El saldo deberá abonarse a los cinco (5) días de notificado del auto aprobatorio de subasta, bajo apercibimientos del Art. 497 del C.P.C.C. El bien saldrá a la venta en el carácter de desocupado, según constancia en autos, copias de títulos obran agregados en el expediente que se encuentra en secretaría, no admitiéndose reclamos posteriores a la subasta por falta o insuficiencia de título y constancia de autos. Se fijan los días 10 y 11 de Marzo de 2009, en el horario de 15 a 17 hs. para la exhibición del inmueble. Corresponde a los demandados D.N.I. 11.672.239 y D.N.I. 12.725 58. Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, 2 de marzo de 2009. Patricia N. Glencross, secretaria.

\$ 144 61143 Mar. 6 Mar. 10

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10° NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 869/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguiente, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiente Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROMNIBUS, modelo 9.140 CO/2001, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN N° 9BWV2RF41 YRY14380, N° Do-minio DUH - 222" La BASE de la subasta es de \$ 22.433,22; RETASA 50% \$ 11.216,61, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, SIN MOTOR y con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor N° 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.925,80 DE FECHA 07/07/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si co-rrespondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así tam-bién los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y ho-ra de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. N° 752/04; 863/04; 864/04; 865/04; 866/04; 868/04; 870/04, en la me-dida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA

S/C 61408 Mar. 06 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10º NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 868/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguiente, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiente Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROMNIBUS, modelo 9.140 CO, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2RF44YRY08251, MOTOR MARCA M. W. M. Nº 4060685. Nº Dominio DSH - 982-AÑO 2001". La BASE de la subasta es de \$ 20.777,75; RETASA 50% \$ 10.388,87, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.932,70 DE FECHA 12/04/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el re-mate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 752/04; 863/04 864/04; 865/04; 866/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA-

S/C 61407 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10º NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 866/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguiente, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiente Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROMNIBUS, modelo 9.150 OD, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2VE231R102533, MOTOR MARCA M. W. M. Nº 4068490. Nº Dominio DVS - 707-AÑO 2001". La BASE de la subasta es de \$ 24.930,00; RETASA 50% \$ 12.465,00, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.930,00 DE FECHA 13/10/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el re-mate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 752/04; 863/04 864/04; 865/04; 868/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayo.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA-

S/C 61406 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10º NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 865/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguiente, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiente Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROOMNIBUS, modelo 9.140 CO/2001, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2RF47 YRY14366, Nº Do-minio DUH - 220". La BASE de la subasta es de \$ 22.439,43; RETASA 50% \$ 11.219,71, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.932,70 DE FECHA 07/07/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 752/04; 863/04; 864/04; 866/04; 868/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA-

S/C 61405 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10º NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 864/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguientes, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiente Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROOMNIBUS, modelo 9.140 CO/2001, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2RF44 YRY14342, Nº Do-minio DUH - 221". La BASE de la subasta es de \$ 22.439,43; RETASA 50% \$ 11.219,71, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra y con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.932,70 DE FECHA 07/07/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 752/04; 863/04; 865/04; 866/04; 868/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA-

S/C 61404 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10° NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 863/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguientes, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiete Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MICROOMNIBUS, modelo 9.150 OD, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2VE221R102913, MOTOR MARCA M. W. M. Nº 4068774. Nº Dominio DVS - 709-AÑO 2001". La BASE de la subasta es de \$ 24.930,00; RETASA 50% \$ 12.465,00, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.930,00 DE FECHA 13/10/2006.-NO POSEE. EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 752/04 864/04; 865/04; 866/04; 868/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA.

S/C 41403 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10° NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 752/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguiente según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiete Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MINIBUS, modelo 9.140 CO, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN Nº 9BWV2RE43YRYO4739, MOTOR MARCA M. W. M. Nº 4058663. Nº Dominio DSH - 979-AÑO 2001". La BASE de la subasta es de \$ 19.946,16; RETASA 50% \$ 9.973,08, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y condiciones en que se encuentra, con faltante de partes y piezas del mismo, no admitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor Nº 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.932,70 DE FECHA 12/04/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certificado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mismo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. Nº 863/04 864/04; 865/04; 866/04; 868/04; 869/04; 870/04, en la medida en que no hubiere oferentes presentes por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA.

S/C 61402 Mar. 6 Mar. 9

POR

MARCELO EDMUNDO POLIOTTI

Por disposición Sr. Juez de 1ª INST. DE DIST. CIV. Y COM. DE LA 10° NOMINACION de Rosario Secretaria del autorizante se

dispone en autos "DEVOL S.A. C/OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. 870/04, que el Martillero Marcelo Edmundo Poliotti C.U.I.T. 20-12112569-3, con oficina en la calle Corrientes 964 PB Of 2 de Rosario, venda en pública subasta, el día 10 de Marzo 2009 a partir de las 14:30 hrs. y subsiguientes, según opción, en la Sala de Remates de la Asociación de Martilleros de Rosario, sito en la calle Entre Ríos 238 de ROSARIO, el Siguiete Bien: "Un rodado marca VOLKSWAGEN, tipo MINIBUS, modelo 9.140 CO, CHASIS MARCA VOLKSWAGEN N° 9BWV2RF48YRY10228, N° Dominio DSH - 981-AÑO 2001". La BASE de la subasta es de \$ 20.771,50; RETASA 50% \$ 10.385,75, Y SIN BASE AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR. En el estado y con-diciones en que se encuentra y con faltante de partes y piezas del mismo, no ad-mitiéndose reclamos de ningún tipo y naturaleza. Entrega inmediata. Del informe del Registro Nacional de la Propiedad Automotor N° 4 de Rosario CONSTA EL DOMINIO. PRENDA: A NOMBRE DE DEVOL SA POR 24.925,80 DE FECHA 12/04/2006.- EMBARGOS: NO POSEE.- INHIBICIONES: NO POSEE.- El que resulte comprador deberá abonar al contado la totalidad del precio ofertado, con más el 10% de comisión al martillero, todo en dinero en efectivo o cheque certifi-cado. Los impuestos, tasas, contribuciones especiales adeudados (nacionales, provinciales, municipales o comunales), patentes, multas, IVA si correspondiere y gastos serán a cargo del adquirente en el remate. Como así también los gastos por transferencia, gastos de retiro y traslado de la unidad. Dicho bien puede ser revisado en el lugar donde se encuentra depositado, sito en la calle Virasoro 2484, el día 09 de marzo de 2009 de 11:00 hs a 12:00 hs. De resultar inhábil el día fijado o por razones de fuerza mayor, se deberá solicitar nuevo día y hora de celebración de la misma. Se deja constancia que el comprador tendrá la opción de compra al mis-mo precio que en la subasta los automotores correspondientes a los exptes. N° 752/04; 863/04 864/04; 865/04; 866/04; 868/04; 869/04, en la medida en que no hubiere oferente presente por un precio mayor.-Todo lo que se hace saber a sus efectos que por derecho hubiere lugar. Rosario, de marzo de 2009.- Dra. MARIA SILVIA BEDUINO - SECRETARIA.-

S/C 61401 Mar. 6 Mar. 9

POR

HECTOR MARI

Por disposición Sr. Juez de 1° Instancia Civil y Comercial de Distrito de la 9° Nominación de Rosario, la actuaia infrascripta hace saber, en autos: LEE TAEK SUM s/QUIEBRA". Expte. N°1760/01, se ha dispuesto que el martillero Héctor A. Mari, (CUIT N° 20-08433522-4), la venta del inmueble ubicado en calle Montevideo N° 2664 de Rosario, que a continuación se describe: "Un lote de terreno con todo lo edificado, clavado y plantado, situado en esta ciudad, en la calle Montevideo entre las de Callao y Rodríguez, señalada la finca con el N° 2664, está ubicado el terreno a los 34,48m de la calle Callao hacia el Este y se compone de 10,344m. de frente al Sud por 43,10m. de fondo, lo que encierra una superficie total de 445,82m2. y linda: por su frente al Sud, con la calle Montevideo, por el Oeste con José Fraga y otros y por el Este y Norte con Santiago Della Magdalena. Inscripto: al T° 1002 F° N° 329 N°375516, Departamento Rosario. Saldrá a la venta de acuerdo con el siguiente procedimiento: Mediante licitación, el día 30 de Marzo de 2009 o el día hábil siguiente si el fijado resultare inhábil, a las 15 horas, en el Juzgado sito en calle Balcarce N° 1650 de la ciudad de Rosario, con la base de U\$S 225.000. A tal fin los interesados deberán presentar ofertas en sobres cerrado, en el expediente hasta el día 27 de Marzo del 2009. Los oferentes deberán depositar a nombre este juicio y a la orden del Juzgado en cuenta Judicial a abrirse en el Nuevo Banco de Santa Fe S.A. Suc Tribunales el importe de U\$S 22.500 (o sea el 10% de la base), adjuntando el comprobante correspondiente conjuntamente con el sobre con la oferta (no pudiendo estar dentro del sobre). La falta de acompañamiento del comprobante de depósito tendrá como consecuencia la no consideración de la oferta. Los sobres con las ofertas se abrirán en la audiencia, de la que podrán participar solo los oferentes, el día 30 de Marzo de 2009 a las 15 hs., en el Juzgado. En tal oportunidad todos los oferentes tendrán posibilidad de mejorar la mejor oferta. A tal fin se determinará un orden por sorteo, con exclusión del que haya realizado la mejor oferta, que ocupará el último lugar en el orden. Si hubiera más de una oferta igual que resultarán ser las mayores, se sorteará entre los oferentes de la misma para establecer su orden en los últimos lugares de la lista. Cada oferente que no manifieste interés en mejorar la oferta más alta perderá definitivamente el derecho de mejorar las posteriores. El mejoramiento no podrá ser en ningún caso inferior a U\$S 1.000. El bien se venderá a quien haya formulado la mejor oferta y una vez que no haya más interesados en mejorar la más alta obtenida. Los depósitos de los oferentes no adjudicados serán reintegrados inmediatamente. Según constatación se trata de una vivienda ocupada por dos persona, por estar al cuidado de las misma desde el fallecimiento del fallido, y están dispuesta ponerla a disposición de quien resulte comprador y tiene permiso y conocimientos de las actuaciones judiciales que están en tramite, la distribución de la vivienda: es una casa amplia y confortable en general con detalles finos de terminación, puertas, pisos de madera, y cielos rasos con revestimiento de madera, cuenta con garage, amplio hall, living-comedor muy amplio, con parte de techo vidriado, con ingreso de luz natural, tres dormitorios con baño, cocina y comedor diario, baño, jardín de invierno, patio parqueizado piscina tipo riñón, quincho, con techo de tejas, asador, separado por puerta amplia de madera con vidrio vidriado, baño, lavadero, y deposito, escalera externa que comunica al altillo, con una habitación y terraza, y más detalle obrantes en autos. Saldrá el inmueble en estado de ocupación según consta en la constatación. Informe del Registro General Propiedad de Rosario, Dominio a nombre del demandado, del 100%. Inscripto al T° 1002, F° 329, N° 375.516. Departamento Rosario. Informes "C" N°187027 de fecha 06/11/08. Dominio a nombre del fallido; No existen, hipoteca ni embargo, habiendo si la siguiente Inhibición: Informe "C" N°181723/0, de fecha 21/10/08, Inscripción: T° 12 I F° 377 N°333518, Fec. 09/05/02, a nombre del fallido Doc. N° 92.460.635 ordenado: Juzgado de Distrito 9ª. Nominación, de Rosario. Expte. N° 1760/01. Oficio N° 1109 de fecha: 29/04/02, Prof. Purman, Raquel Liliana. Dom. Zeballos N° 2071, Rosario, Caratulado: "Lee Taek Sum s/Pedido de Quiebra por acreedor". Informe de A.P.I. por partida 16/03/09-289477/0000-2.- obrante en autos. Informe Municipalidad de Rosario: Cuenta N° 0091255802, obrantes en autos. Informe de Agua Provinciales, Cuenta N°109-0031818 obrantes en autos. Serán íntegramente a cargo de quién

resulte comprador las deudas actualizadas por tasas, servicios, impuestos, contribuciones de mejoras, desde la fecha del auto declaratorio de quiebra, también serán a cargo del comprador el I.V.A. si correspondiera y los gastos de escrituración. Señal del 30% del precio (además del depósito ya realizado), más comisión de Ley al Martillero del 3%, más IVA., en el acto de licitación, y el saldo deberá ser depositado dentro de los 5 días de notificado el auto aprobatorio de la venta. La posesión será entregada una vez cancelado el total del precio; si la venta fracasara por culpa del postor u oferente será aplicado el Art. 497 C.P.C.C. De resultar feriado y/o por cualquier motivo que impida el normal desarrollo de la subasta se realizará el día inmediato posterior hábil a la misma hora, lugar y condición. Días de visitas 25/26/27 de Marzo de 2009 desde las 16 a 20 hs. Todo lo que se publica a sus efectos legales por el término de ley en BOLETIN OFICIAL y diario El Jurista Informe al martillero actuante y/o Juzgado 1° Instancia de Distrito Civil y Comercial de la 9° Nominación de Rosario. Títulos en autos no admitiéndose reclamos después de la subasta. Todo lo que se hace saber a los efectos legales. Rosario, 8 de Febrero de 2009. Patricia Glencross, secretaria.

S/C 61099 Mar. 6 Mar. 10

CASILDA

**JUZGADO CIVIL, COMERCIAL
Y DEL TRABAJO**

POR

GABRIELA M. PINAT

Por disposición de la Sra. Jueza de 1° Instancia de Circuito N° 7 de Casilda, el secretario que suscribe hace saber, que en autos: COMUNA DE CHABAS c/OTRO Y/U OTROS (L.E. N° 6.144.339; DNI N° 12.336.937) s/APREMIO FISCAL, Expte. N° 457/04, se ha dispuesto que la martillera Gabriela Pinat, CUIT 27 18107907-5 proceda a vender en pública subasta el día 12 de marzo del 2009 a las 10,30 hs. en la sala del Juzgado Comunal de la localidad de Chabás y en caso de resultar inhábil y/o razones fuerza mayor, deberá pasar al día siguiente hábil inmediato con el mismo horario y lugar, saldrá a la venta con la base de \$ 1.118 (A.I.I.), siendo esta la mínima oferta que se aceptara en el remate. Debiendo el adquirente abonar en este acto el 30% del precio de venta y el saldo al aprobarse la subasta con más el 3% de comisión al martillero, todo en dinero efectivo o cheque certificado. Se subastará un lote de terreno situado en el pueblo de Chabás, Dpto. Caseros, Pcia. Sta. Fe, ubicado en la manzana N° 71 y que constituye el lote individualizado con el número 8-C, en el plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Agrimensor Nacional Ricardo Torresi, archivado en el departamento topográfico de la Dirección de Catastro de la Provincia bajo el N° 115.302 de este año en curso. Está ubicado con frente, a la calle Rosario, a los 22 mts, de la esquina de la calle Las Heras hacia el NO y se compone de 11 mts. de frente al SO por 20 mts. de fondo, encerrando una superficie de 220 m2, lindando por su frente al SO con la calle Rosario; al NO con Santos Simonetti, al NE con Vicente Omar Tumini; al SE con los lotes 8-A y 8-B del mismo plano de subdivisión. Dominio inscripto al T° 239 F° 97 N° 125270 Dpto. Caseros, a nombre de los demandados. Del informe registral: No registra Hipoteca; embargos: al T° 113 E, F° 8649 0, N° 401825 0 por \$ 4.027,28. fecha definitiva 01/11/04, oficio 2323 de fecha 19/10/04, en presentes autos. Inhibiciones: al T° 117 I F° 8266 0 N° 375186 0 Fecha 08/09/05 por \$ 39.494,40, autos: Nadalini Remo c/Otro s/Cobro de Pesos, Expte. N° 491/97, Oficio 2041 de fecha 07/09/05 Juz. De Circuito N° 7 de Casilda, T° 118 I F° 10703 0 N° 400536 0 fecha 06/11/06, insc. Definitiva 06/12/06 N° 411689 por \$ 8.751,91, autos: Fisco Nacional c/Otro s/Ejecución Fiscal, Expte. N° 50546/06, Juz. Federal N° 1 de Rosario; T° 118 I F° 10707 0 N° 400540 fecha 06/11/06 fecha definitiva 06/12/06 N° 411690 por \$ 41.767,06, autos: Fisco Nacional c/ Otro s/Ejecución Fiscal, Expte. N° 50261/06, Juz. Federal N° 1 de Rosario; T° 15 IC F° 167 0 N° 321206 0 fecha 28/03/05 sin monto, autos: Otro y Otra s/Concurso Preventivo, Expte. N° 591/04, Oficio 908 de fecha 22/03/05, Juz. de Distrito Décima Segunda Nominación de Rosario. El inmueble se venderá en el estado de ocupación que surge del acta de constatación. Serán a cargo del adquirente los impuestos, deudas y contribuciones adeudados, así como los gastos de transferencia e IVA si correspondiere. Se fija como condición que en el caso de comprarse en comisión deberá denunciarse el nombre y domicilio del comitente en el término de 3 días, bajo apercibimiento de tenerse a la denuncia posterior como una nueva cesión de derechos y acciones, por la que deberá oblar el impuesto de sellos establecido en el art. 187 del Código Fiscal, al que estará sujeta toda otra cesión de derechos y acciones que se produzcan con motivo del presente remate. El inmueble se exhibirá los días hábiles anteriores a la subasta en el horario de 16 a 17 hs. Títulos de propiedad, constatación y los informes previos agregados a los autos, para su revisión en secretaria no admitiéndose reclamo por falta o insuficiencias de los mismos a posteriori de la subasta. Todo lo que se hace saber a los efectos legales. Informes en Secretaría o a la martillera Gabriela Pinat TE.: 03464-15522079. Casilda 27 febrero de 2009. Mabel B. Medina. secretaria.

S/C 61171 Mar. 6 Mar. 10

